

Wrede



MED UTSIKT ÖVER TESSINPARKEN

Med ett fritt läge invid Tessinparken ligger denna ljusa hörnlägenhet, med välbevarade originaldetljer och balkong ut mot parken i vacker funkisfastighet från 1935. En klassisk och väldisponerad planlösning med en öppen och mycket ljus sällskapsdel med plats för både soffgrupp och matmöbel helt utan insyn och med trädskronorna i blickfånget genom det stora fönsterpartiet. Två bra sovrum varav det större med utgång till hörnbalkongen ut mot parken och med badrummet i anslutning samt med en separat wc vid entrén. Hall med gott om förvaring och serveringsskåp i original leder in till köket med plats för matbord och med en separat entré till trapphuset och fastighetens andra hiss. Belägen i vacker och välskött fastighet på eftertraktad adress med idylliska grönområden såsom Tessinparken med dess utbud av caféer och uteserveringar utanför porten och Gärdet runt hörnan och med närhet till Karlaplan och Fältöversten med sitt breda serviceutbud och stora utbud av kommunikationer.

ADRESS
Hedinsgatan 11

OMRÅDE
Gärdet

BOAREA
83 kvm

RUM
3 rok

VÅNING
3

PRIS
9 900 000 kr / bud

AVGIFT
4 625 kr / mån

EL
320 kr / mån

FÖRSÄKRING
194 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER TOTALT
514 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

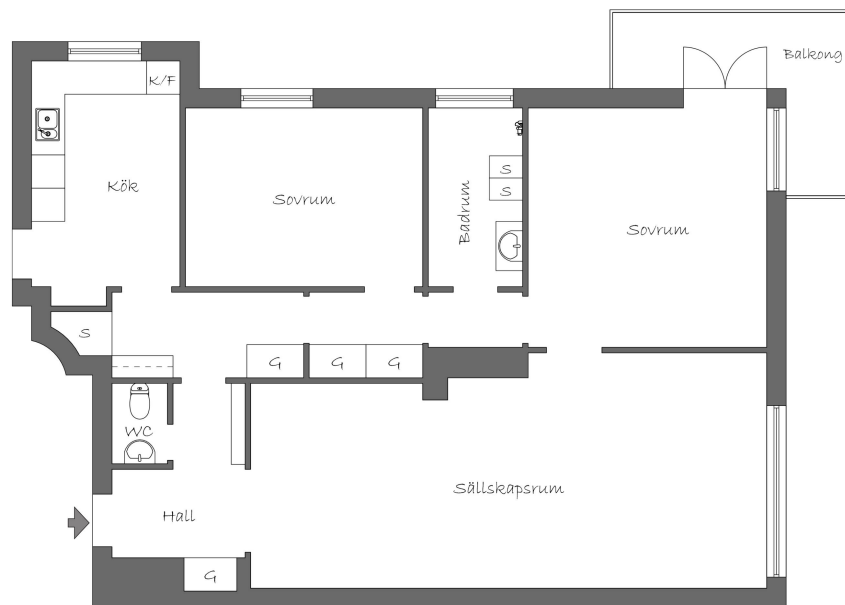
LÄGENHETSNUMMER
010

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, VA, kabel-TV(basutbud),
bredband(1000/1000Mbit/s) samt IP
telefoni distribuerat av Ownit.

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Reveljen 1 & 11

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Stina Holmberg
Fastighetsmäklare, Stockholm
stina@wrede.se
070-868 08 23