

Wrede



HÖGST UPP MED TVÅ BALKONGER

Invid Karlaplan, högst upp i vacker fastighet från 1925 ligger denna exklusiva och helt unika lägenhet med en golvyta om 92 kvm, möblerbar balkong utanför köket och ytterligare en balkong med fri utsikt över takåsarna ut från sovrumsavdelningen. En mycket tilltalande planlösning med kök och sociala delar samlat på entréplan och en privat del en trappa upp med ett mycket generöst master bedroom i öppen planlösning med ett av de två badrummen en suite. En trivsamt och ljus lägenhet i välskött förening i samma kvarter som Karlaplan och med Fältöversten, med sitt serviceutbud, runt hörnan och grönområden som Djurgården och Gärdet på trivsamt promenadavstånd.

ADRESS
Bältgatan 4, 5tr

PRIS
18 000 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Djursborg 13

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
2 486 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
2.11%

BOAREA
82 kvm

EL
661 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
022

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
412 kr / mån

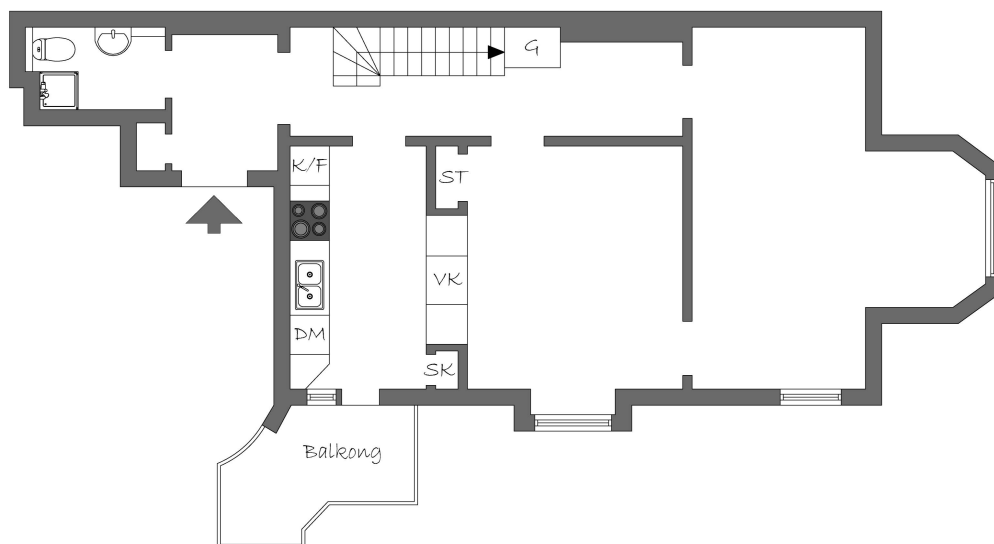
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, VA

VÅNING
5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 073 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Stina Holmberg
Fastighetsmäklare, Stockholm
stina@wrede.se
070-868 08 23