

Wrede



HÖRNVÅNING MED HÄNFÖRANDE UTSIKT

En klassisk och mycket ljus sekelskiftesvåning med ett attraktivt södervänt hörnläge och med fri utsikt ner över Kungsholmstorg, Norr Mälarstrand och Riddarfjärdens vatten. Högt belägen i huset med samtliga vackra originaldetaljer bevarade och en takhöjd om 3,5 meter. Kakelugnar och två balkonger varav den ena med utsikt över trädtopparna ner mot Riddarfjärden och med Stadshusets torn i blickfånget och den andra balkongen in mot den välskötta gården. Tre vackra rum i fil varav ett med burspråk ut mot Kungsholmstorg, 3-4 möjliga sovrum, ett traditionellt och klassiskt kök och en sammanbindande och representativ hall med gästwc och kapprum. Varsamt bevarade parkettgolv, stuckaturer, takrosetter, snickerier, väggpaneler och dörröverstycken ger våningen, tillsammans med sin takhöjd, en genuin och luftig känsla. Belägen i vacker fastighet, förvaltd av en mycket välskött förening, som med sitt optimala läge ligger med närhet till vackra promenadstråk längs Norr Mälarstrand och samtidigt med Kungsholmstorg och dess breda utbud av service utanför dörren. Med närhet till Stockholm city, Centralen/Arlanda express och även övriga kommunikationer, efterfrågade skolor samt med många välbesökta pälror till restauranger i området.

ADRESS
Scheelegatan 2, 4tr

OMRÅDE
Kungsholmen

BOAREA
188 kvm

RUM
5 rok

VÅNING
4

PRIS
Pris på förfrågan

AVGIFT
3 422 kr / mån

EL
573 kr / mån

FÖRSÄKRING
164 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER TOTALT
737 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

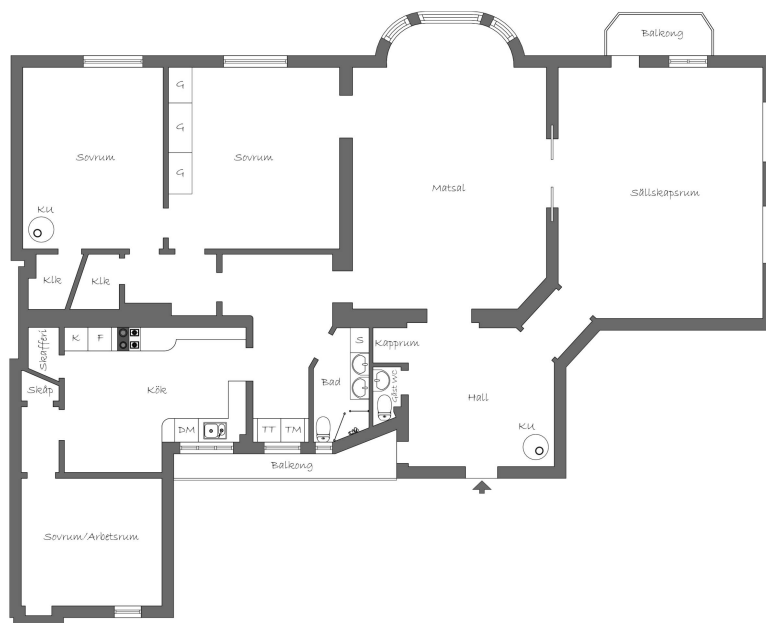
LÄGENHETSNUMMER
01008

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, VA, bredband

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Vindruvan I I

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Stina Holmberg
Fastighetsmäklare, Stockholm
stina@wrede.se
070-868 08 23