

Wrede



HÖGT LJUST LÄGE INVID KARLAPLAN

Med ett av Östermalms mest eftertraktade lägen, ett stenkast från Karlaplan, ligger denna ljusa våning i nationalromantik stil högt upp i huset. Rymlig hall med utgång till balkong, kapprum och gäst WC. I hjärtat av våningen finns ett stort sällskapsrum med öppen spis och med vackert spröjsat panoramafönster. I anslutning till vardagsrummet ligger en rymlig matsal. Det finns stora möjligheter till den som önskar alternativ planlösning och det är redan beviljat bygglov att flytta nuvarande kök till rum intill matsal mot gatan enligt alternativ planlösning. Upp till tre rymliga sovrum. Genomgående golv i fiskbensparkett och välbevarade originaldetaljer från byggåret 1914. Välkommen till ett boende med högt och fritt läge på en tyst gata med lite trafik. Skuldfri förening med mycket god ekonomi.

ADRESS
Östermalmsgatan 99

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
165 kvm

RUM
5 rok

VÅNING
4

PRIS
29 000 000 kr / bud

AVGIFT
5 479 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

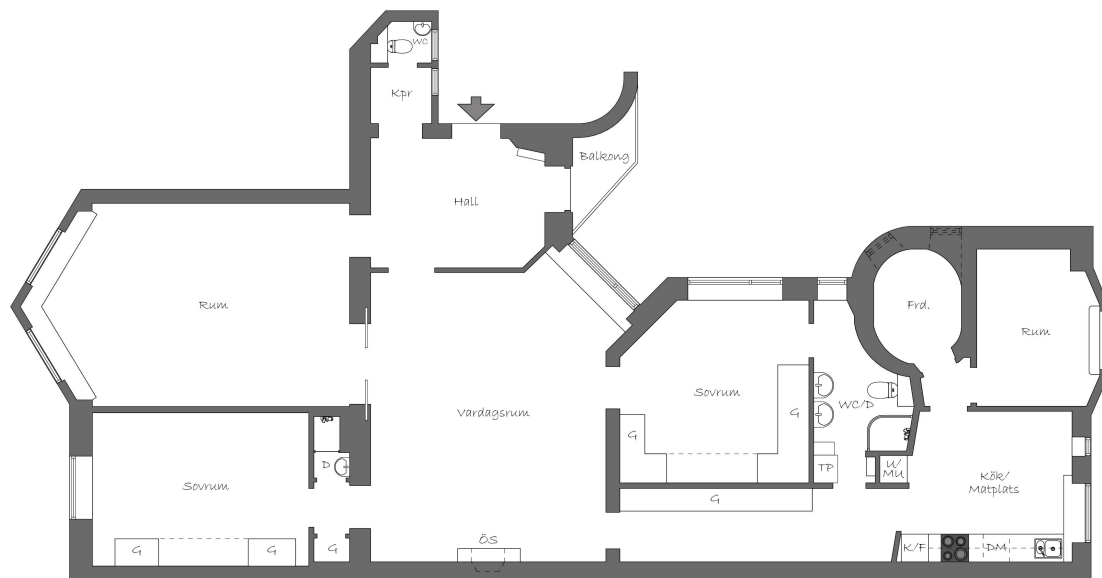
ANDEL I FÖRENINGEN
6.55%

LÄGENHETSNUMMER
10

HISS
Ja,

FÖRENING
BRF Djursborg 9

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Titti Johansson

Fastighetsmäklare & Managing Partner, Stockholm & Skåne

titti.j@wrede.se

070-464 86 97

Åsa Ahlgren

Fastighetsmäklare, Stockholm

asa@wrede.se

070-878 03 68