

Wrede



SEKELSKIFTE INTILL HAGAPARKEN

Högst upp i representativ sekelskiftesfastighet anno 1912 återfinns denna topprenoverade hörntrea med vacker utsikt över trädtopparna. Våningen kännetecknas av en exklusiv interiör med sobra kulörer, genomtänkta val och detaljer, välbevarade originalattribut samt tre eleganta kakelugnar i olika utföranden. Här bor du bland annat med generös takhöjd, vackert ljust brädgolv, stuckaturer, takrosetter, spegeldörrar, måttanpassade elementskydd samt höga golvsocklar. Belägen i sydvästläge med stora fönsterpartier som bidrar med rikligt ljusflöde från tre väderstreck och en hänförande utsikt. Luftigt och ljust vardagsrum med fungerande kakelugn samt gott om plats för såväl soffgrupp som matplats. Exklusivt kök från Ballingslöv med bland annat bänkskiva i Ekebergsmarmor, köksö och integrerade vitvaror inklusive kombinerade tvättmaskiner med torktumlare. Spatiöst master bedroom med platsbyggd garderobsvägg och elegant kakelugn som kan ställas i ordning till förfogande. Ytterligare rymligt sovrum med dekorativ kakelugn som förmodligen också kan ställas i ordning till förfogande. Påkostat badrum utrustat med golvvärme, vägghängd wc, dusch, badkar, handdukstork samt dubbelhandfat med kommod. Rymlig och välkomnande hall med generös platsbyggd förvaring och sittplats. Välskött förening med låg beläning i vackert sekelskifteshus uppfört av byggherren Anders Törner, som utöver denna fastighet byggde flertalet representativa fastigheter på Östermalm och i Vasastan från 1880- till 1910-talet. Sammantaget ett förstklassigt boende där inget har lämnats åt slumpen och med en utsikt utöver det vanliga.

ADRESS
Hagavägen 10

OMRÅDE
Haga Norra

BOAREA
119 kvm

RUM
3 rok

VÅNING
4 av 4

PRIS
9 950 000 kr / bud

AVGIFT
7 189 kr / mån

EL
700 kr / mån

FÖRSÄKRING
342 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER TOTALT
1 042 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

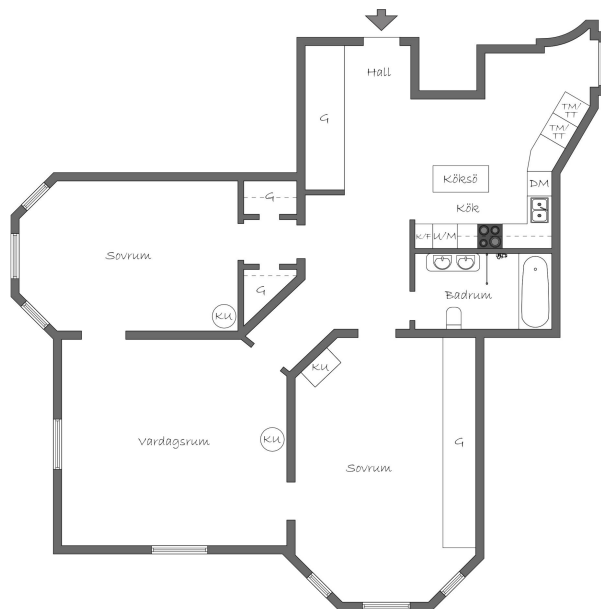
LÄGENHETSNUMMER
1-241

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Internet, Kabel-TV

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Formblomman

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
David Bechara
Fastighetsmäklare, Stockholm
david@wrede.se
073-581 04 40