

Wrede



SEKELSKIFTESPRAKT PÅ ÖSTERMALM

Välkommen till en storslagen sekelskiftesvåning om 231 kvm, belägen mellan Karlavägen och Östermalmstorg – ett av stadens mest eftertraktade kvarter. Här möter tidlös elegans en samtida arkitektur i en nyligen genomförd renovering av högsta internationella klass. De generösa sällskapsrummen präglas av höga fönster, rik takhöjd, vackra snickerier och en fungerande kakelugn som sätter tonen. Det arkitektritade köket från Kitchen by Paul med köksö och rymlig matplats bjuder in till både vardag och fest. Våningen rymmer upp till fem sovrum samt en separat etta med egen entré – idealisk som gäst-, tonårs- eller au pair-del. Tre exklusiva badrum, alla utförda med synnerligen påkostade material och genomtänkta detaljer. Ett hem där ljuset flödar genom dagen och där varje rum vittnar om hantverk och kvalitet. Välskött och representativ fastighet med vacker entré och en solid förening med utmärkt ekonomi.

ADRESS
Sibyllegatan 53

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
231 kvm

RUM
7 rok

VÅNING
2

PRIS
Pris på förfrågan

AVGIFT
4 100 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

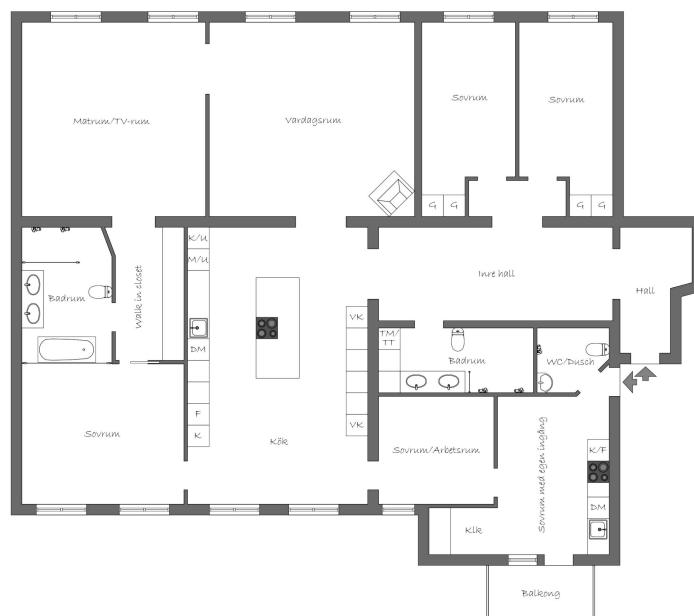
LÄGENHETSNUMMER
3

INGÅR I AVGIFTEN
värme och vatten

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Forellen I

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Elisabet Stigård
Fastighetsmäklare, Stockholm
elisabet.stigard@wrede.se
070-877 06 75

Titti Johansson
Fastighetsmäklare & Managing Partner, Stockholm & Skåne
titti.j@wrede.se
070-464 86 97