

Wrede

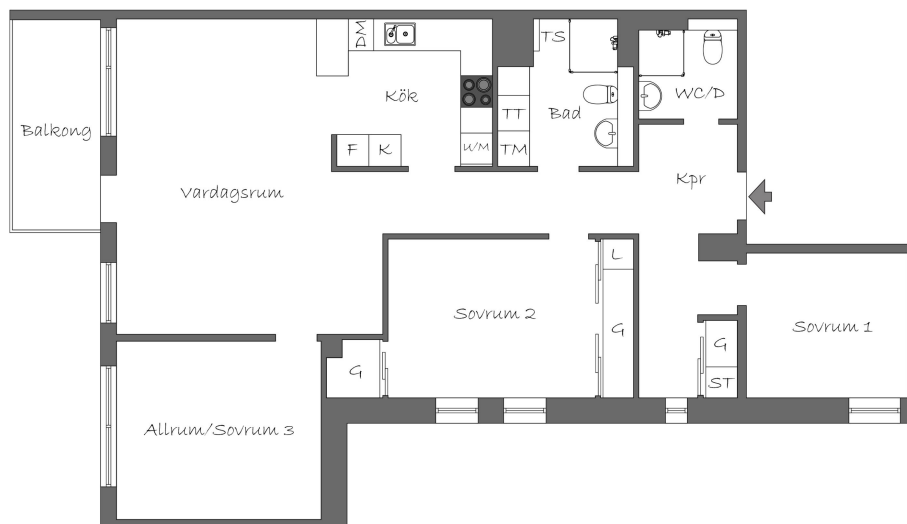


PANORAMAUTSIKT ÖVER STOCKHOLMS INLOPP

Välkommen till detta fantastiska hem med allt man kan önska. Utsikten är oslagbar med sin vy över Stockholms inlopp som bjuder på en aldrig sinande ström av båtar och fartyg till och från vår vackra huvudstad. Denna spektakulära fyrarumslägenhet högst upp på våning elva bjuder på härligt ljus från stora fönster – ett hem som verkligen tar andan ur dig. Lägenheten om 105 kvm erbjuder välplanerade ytor; två stilrena badrum, varav en med tvättpelare. Tre generösa sovrum och kök, matsal och vardagsrum i öppen planlösning som skapar en ljus och luftig atmosfär. Från vardagsrummet når man den härliga balkongen med både morgon och kvällssol. Som boende i Stockholm Lighthouse får du tillgång till flera exklusiva gemensamhetsutrymmen: bastu med relaxavdelning, en elegant lounge med arbetsplatser samt en gemensam takvåning perfekt för privata tillställningar. Hissen tar dig direkt ner till garaget där det finns möjlighet att hyra parkeringsplats med laddmöjlighet för elbil. Denna lägenhet disponerar ett källarförråd om ca 8 kvm. Pendlingen till innerstan är både smidig och naturskön – ta pendelbåten från kajen till Nybroplan på cirka 20 minuter, eller nå Slussen på bara 10 minuter med bil. Ett unikt boende för den som vill leva med havet som sällskap och staden inom räckhåll.

ADRESS	PRIS	DRIFTSKOSTNADER	HISS
Siloplatzen 8	10 000 000 kr / bud	TOTALT	Ja,
OMRÅDE	AVGIFT	1 272 kr / mån	FÖRENING
Kvarnholmen	7 803 kr / mån	UPPLÅTELSEFORM	Brf Panorama i Nacka
BOAREA	EL	Bostadsrätt - Lägenhet	
105 kvm	800 kr / mån	ANDEL I FÖRENINGEN	
RUM	FÖRSÄKRING	1.28342%	
4 rok	312 kr / mån	LÄGENHETSNUMMER	
VÅNING	ÖVRIGT	42102	
11/11	160 kr / mån	INGÅR I AVGIFTEN	
		Värme*, VA*, kabel-tv,	
		internet. *Beror på	
		konsumtion under året.	

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Cecilia Theutenberg
Fastighetsmäklare, Stockholm
cecilia@wrede.se

070-546 00 00

Anna Malmros

Fastighetsmäklare, Stockholm & Skåne

anna.m@wrede.se

070-317 72 35