

Wrede



PARADVÅNING I GYLLENE TRIANGELN

I ett av Östermalms mest attraktiva kvarter finner du denna vackra hörnvåning med sekelskiftescharm och utsikt ner mot Oscarskyrkan. Våningen har många bevarade originaldetaljer, såsom stuckaturer, spegelpaneler och pardörrar med slipade glas. Detta i kombination med en generös takhöjd om cirka 3,5 meter gör våningen väldigt luftigt och elegant. Kök med köksö mot innergård och med utgång till balkong. Privat sovrumsdela med gott om platsbyggd förvaring. Idag disponeras lägenheten med 4 sovrum men det finns möjlighet att disponera den med totalt 6 rymliga sovrum. Våningen har två badrum samt två separata gästtoaletter. Tack vare dubbla ingångar finns även möjlighet att dela av våningen efter behov. Fastigheten är välskött och representativ med vacker entré och en lågt belånad förening.

ADRESS
Storgatan 25

PRIS
Pris på förfrågan

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
BRF Vildsvinet 25

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
7 842 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
9.22158%

BOAREA
245 kvm

EL
1 300 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
1311

RUM
8 rok

FÖRSÄKRING
1 000 kr / mån

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, bredband
och kabel-TV via ComHem.

VÅNING
1

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
2 300 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Titti Johansson
Fastighetsmäklare & Managing Partner, Stockholm & Skåne
titti.j@wrede.se
070-464 86 97
Åsa Ahlgreen
Fastighetsmäklare, Stockholm
asa@wrede.se
070-878 03 68