

Wrede



FAMILJEVÅNING VID HUMLEGÅRDEN

Mycket attraktivt belägen familjevåning i vacker fastighet anno 1924 i fina kvarter i Lärkstan med egen utgång till innergården. Genom ett kökstrapphus nås den egna utgången till den lummiga innergården, villakänslan är påtaglig. Våningen bevarar genomgående fina originaldetaljer såsom vacker fiskbensparkett, takrosetter och spröjsade fönster. Ett synnerligen tilltalande boende beläget på eftersökta Karlavägen invid Humlegården och idylliska Petit Marché. Ett eftertraktat boende i en välskött förening och i en representativ fastighet med dekorerad entré. Synnerligen attraktiv adress med omedelbar närhet till trevliga affärer, utmärkta kommunikationer, välrenommerade restauranger och populära skolor. Varmt välkommen visning!

ADRESS
Karlavägen 30

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
210 kvm

RUM
6 rok

VÅNING
1/2 av 5 tr

PRIS
25 000 000 kr / bud

AVGIFT
7 106 kr / mån

EL
400 kr / mån

FÖRSÄKRING
640 kr / mån

ÖVRIGT
650 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 690 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
6.28807%

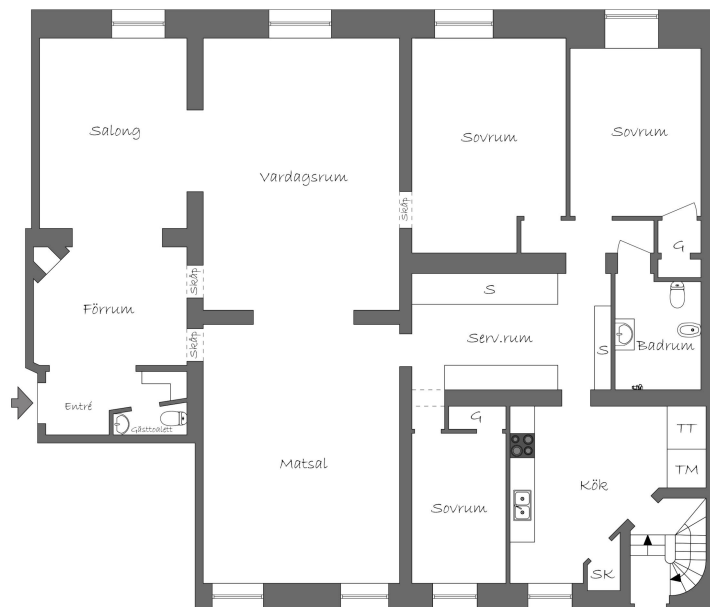
LÄGENHETSNUMMER
2

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, vatten, kabel-tv
(basutbud)

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Aspen 4

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00