

Wrede



STILREN TVÅÅ MED GRÖNSKANDE VY

På en av Stockholms mest eftertraktade adresser erbjuds denna välplanerade lägenhet med utsikt mot grönskande omgivningar. Bostaden om 36 kvadratmeter är belägen på andra våningen i en representativ fastighet med hiss. Vardagsrummet är ljust och luftigt med parkettgolv, generös takhöjd och fransk balkong som öppnar upp mot grönområdet i Nobelparken. Här finns även en vinkyl diskret placerad i inredningen. Köket från Marbodal är yteffektivt med vita spegelluckor, granithäll, två spisplattor, kombinerad ugn/mikro, smal diskmaskin och kombinerad kyl/frys. Intill ligger sovrummet, rofyllt med grå väggar, två platsbyggda garderober och utsikt över samma grönskande vy som från vardagsrummet. Direkt access ges till ett klassiskt badrum, helkaklat med vita väggar och ljusgrått golv, och utrustat med dubbla handfat, duschhörna samt handdukstork. Både kökshörna och badrum är renoverade 2016. Lägenheten erbjuder dessutom goda förvaringsmöjligheter med förråd i hallen samt källarförråd. Föreningen är välskött med större renoveringar bakom sig och fastigheten är en arkitektonisk pärla. Här kombineras närhet till citys dynamik med Djurgårdens stillhet, vilket ger en unik balans mellan puls och harmoni. Välkommen att kontakta mäklaren för visning.

ADRESS
Strandvägen 67

PRIS
7 000 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Hornblåsaren 5

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
1 402 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
0.685%

BOAREA
36 kvm

EL
177 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
17

RUM
2 rok

FÖRSÄKRING
113 kr / mån

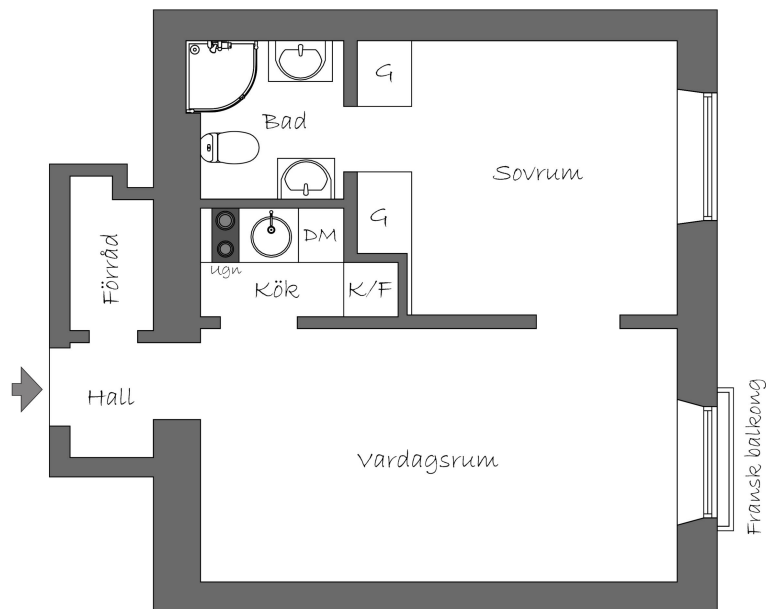
INGÅR I AVGIFTEN
värme, vatten, bredband,
kabel-TV

VÅNING
2 av 6 tr

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
290 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Victor Wiklund
Fastighetsmäklare
victor@wrede.se
070-792 87 59