

Wrede



POTENTIAL PÅ BERGSGATAN

Med fritt söderläge mot parklik miljö återfinns denna synnerligen trivsamma våning om 142 kvm. Här ges möjlighet att med utgångspunkt i en fin grund renovera och förverkliga hemmet som har potential att bli alltifrån en yteffektiv 5:a till en representativ 3:a med stort kök och generösa sociala ytor, se alternativa ritningar som inspiration. Hemmet har balkong samt flera ljusa rum i fil mot rofyllda Bergsgatan och Kungsholms kyrka i rakt söderläge. Därtill kök och jungfrukammare mot gård samt badrum respektive gäst-wc. Attribut såsom fungerande öppen spis och tidstypiska originaldetaljer fulländar helheten. Välkommen till en välordnad förening i vacker 20-talsfastighet med ett mycket eftertraktat läge och absolut närhet till såväl goda kommunikationer som Norr Mälarstrands vackra miljöer utmed Riddarfjärden.

ADRESS
Bergsgatan 12

OMRÅDE
Kungsholmen

BOAREA
142 kvm

RUM
4 rok

VÅNING
2

PRIS
14 500 000 kr / bud

AVGIFT
7 777 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
3.46003%

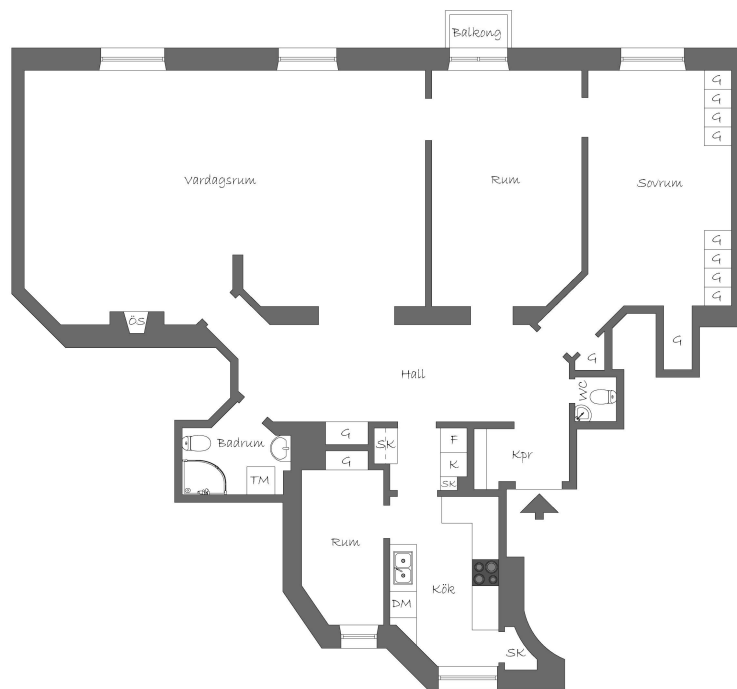
LÄGENHETSNUMMER
4

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Opalen 8

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Johan Derelöv
Fastighetsmäklare & Managing Partner
johan@wrede.se
072-166 10 20