

Wrede



VÄLPLANERAD MED VILLAKÄNSLA

På lugna och idylliska Karlsviksgatan på attraktiva nedre Kungsholmen, i skuldfri förening, ligger denna välrenoverade och optimalt disponerade lägenhet som med sina 76 kvm inrymmer två sovrum, två badrum och sällskapsrum i fil med det vackra och mycket trivsamma köket. Med egen utgång via en bred trätrappa till den lummiga och tysta innergården infinder sig en villakänsla mitt i stan. Direkt närhet till Riddarfjärden och Norr Mälarstrand med sina vackra promenadstråk såväl som Fridhemsplan med dess breda utbud av restauranger, service och kommunikationer och med Centralstationen och Arlanda Express på promenadavstånd. Belägen i vacker fastighet från 1913 med representativ entré och trapphus som förvaltas av en mycket välskött och skuldfri förening.

ADRESS
Karlsviksgatan 10

OMRÅDE
Kungsholmen

BOAREA
76 kvm

RUM
3 rok

VÅNING
0,5

PRIS
7 750 000 kr / bud

AVGIFT
4 198 kr / mån

EL
183 kr / mån

FÖRSÄKRING
285 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER TOTALT
468 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

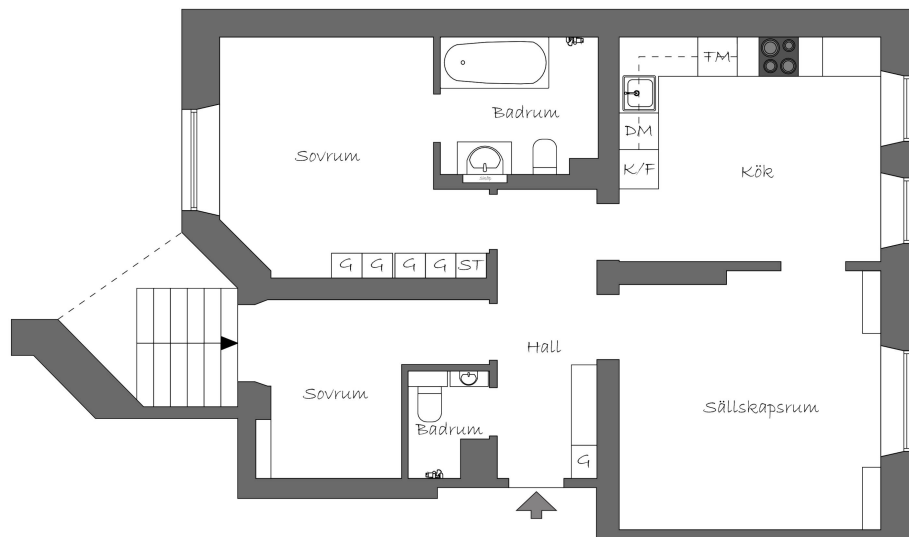
LÄGENHETSNUMMER
00002

INGÅR I AVGIFTEN
VA, värme

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Karlsvik 43

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Stina Holmberg
Fastighetsmäklare
stina@wrede.se
070-868 08 23