

Wrede



FANTASTISKT LÄGE INVID DJURGÅRDEN

Mycket attraktivt belägen invid Strandvägen och Djurgården i tyst gårdshus ligger denna fina sekelskifteslägenhet med fungerande kakelugn och en mycket tilltalande planlösning. Välplanerad 3:a med trevligt vardagsrum och kök i öppen planlösning samt gott om förvaring. Lägenheten bevarar originaldetaljer såsom furutiljor, kakelugn, spegeldörrar och speglade fönsternischer. Klassiskt kök i grått med en stilren bänkskiva i marmor. Master bedroom med plats för dubbelsäng och generös förvaring. Ytterligare ett sovrum som passar perfekt som barnrum eller arbetsrum. Badrum med dusch och portugisisk kalksten. Välkomnade hall som öppnar upp mot våningens sällskapsrum med garderober. Lägenhetens samtliga fönster är belägna i söderläge mot den fina gården. Ett mycket eftertraktat boende i en välskött förening och i en mycket representativ sekelskiftesfastighet från 1897 ritad av arkitekt Carl Österman med vackert dekorerad entré och med ett centralt läge. Varmt välkomna på visning.

ADRESS
Riddargatan 51A

PRIS
7 995 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Lägret N:o 10

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
2 887 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
2.41009%

BOAREA
61 kvm

EL
575 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
408

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
500 kr / mån

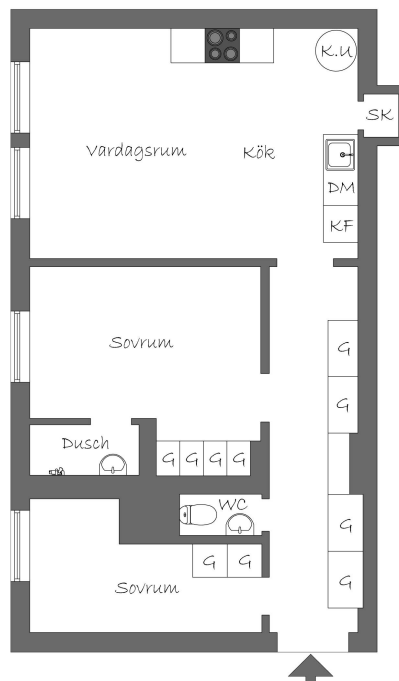
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, vatten, bredband ,
kabel-tv (basutbud)

VÅNING
BV

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 075 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Victor Wiklund
Fastighetsmäklare
victor@wrede.se
070-792 87 59