

Wrede



MAGNIFIK PARADVÅNING – GARAGE

I eftertraktade Lärkstaden ligger denna fantastiska paradvåning med generösa fönsterpartier, burspråk, stuckaturer, vackra arkitektoniska detaljer, takrosetter och höga paneler. De 309 kvm är disponerade på nio rum och en stor välkomnande hall. En social och representativ våning med takhöjd om 3,2 m, två balkonger, kakelugn och öppen spis. Stort kök med separat entré. Idag finns två badrum samt gästtoalett i hallen samt möjlighet till 5-6 sovrum. Vackra bevarade originaldetaljer i form av fiskbensparkett, blyinfattade fönster och vackra skjutdörrar. Garage i huset och plats ingår i avgiften. Ett mycket attraktivt boende i en välskött bostadsrättsförening i en representativ fastighet anno 1915.

ADRESS
Karlavägen 3, 3 tr

PRIS
Pris på förfrågan

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
BRF Skatan 6

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
16 337 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
15.5295%

BOAREA
309 kvm

EL
833 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
13

RUM
9 rok

FÖRSÄKRING
326 kr / mån

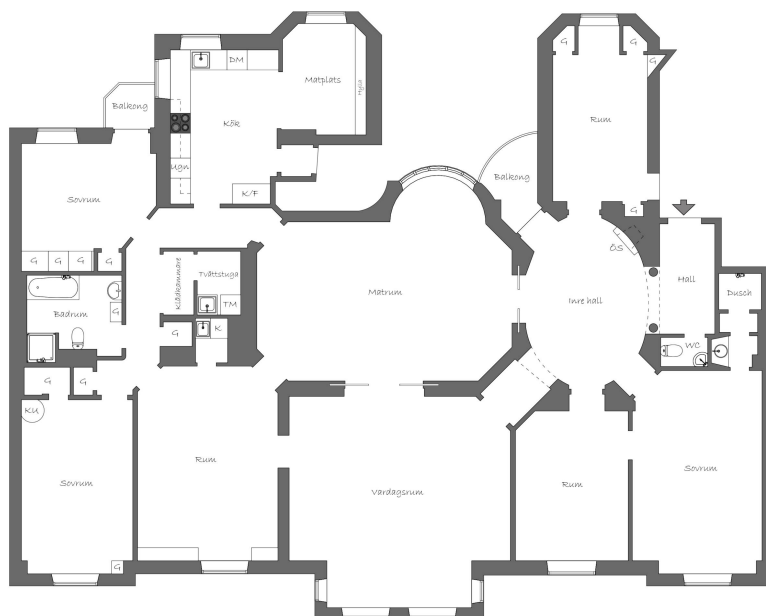
INGÅR I AVGIFTEN
värme, vatten, kabel-TV
(basutbud), garage

VÅNING
3 av 5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 159 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00