

Wrede



VINDSVÅNING VID KARLAPLAN

Invid Karlaplan ligger denna väldisponerade och ljusa vindsvåning om 152 kvm golvyta med terrass och öppen spis, detaljer i exklusiv kalksten och massivt ekgolv. Hiss upp till våningsplanet. Stort allrum som rymmer vardagsrum, terrass, matsal och kök. Vardagsrummet pryds av en öppen spis med accenter i hyvlad jämtländsk kalksten med lågerhuggen kant. Samtliga fönsterbänkar och avställningsytor i våningen i jämtändsk kalksten. Badrum i gotländsk norrvange. Två sovrum, gästtoalett, gott om förvaring samt tvättstuga. Välskött förening i fastighet anno 1929.

ADRESS
Värtavägen 16A, 6 tr

PRIS
22 000 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
SBC:s Brf Vårt Hus nr 1

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
7 265 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
4.2002%

BOAREA | BIAREA
136 kvm | 16 kvm

EL
500 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
62

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
300 kr / mån

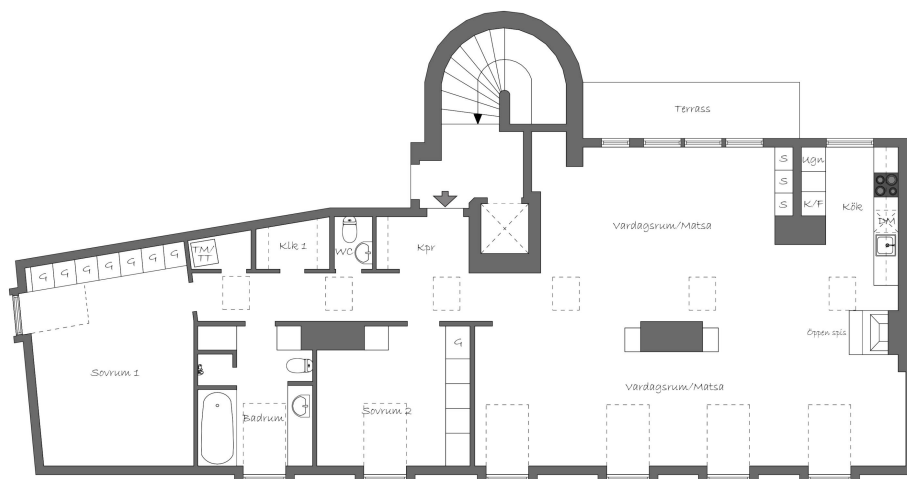
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV,
Bredband samt obligatorisk
avsättning till balkongfond

VÅNING
6

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
800 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00