

Wrede



OPTIMAL ETTA MED HÖGT LÄGE

Med lugnt och attraktivt läge invid Mariatorget ligger denna optimala etta om 34 kvm. Lägenheten kännetecknas av en stilfull interiör samt högt belägen på våning 3 med vacker utsikt mot lummiga Krukmakarbacken genom spröjsat parfönster. Socialt planerad med genomgående fiskbensparkett och gott om plats för möblemang efter behov. Smakfullt kök med rymliga arbetsytor, all önskvärd maskinell utrustning samt stor köksö med bardisk. Klinkergolv med värme genom köksdel och hallen. Praktisk del för dubbelsäng som avgränsas med elegant gardin och generös förvaring genom ett flertal garderober. Helkaklat badrum utrustat med wc, dusch, handdukstork samt handfat med kommod. Välskött förening med goda lokalintäkter och dolda tillgångar i form av hyresrätter. Attraktivt belägen på lugn gata invid Mariatorget med direkt närhet matbutiker, kommunikationer och stadsliv. Sammantaget en optimal etta med allt du önska dig runt hörnet.

ADRESS
Krukmakargatan 31A

PRIS
3 390 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Diligensen 4

OMRÅDE
Södermalm

AVGIFT
2 586 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
2.17260%

BOAREA
34 kvm

EL
13 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
014

RUM
1 rok

FÖRSÄKRING
13 kr / mån

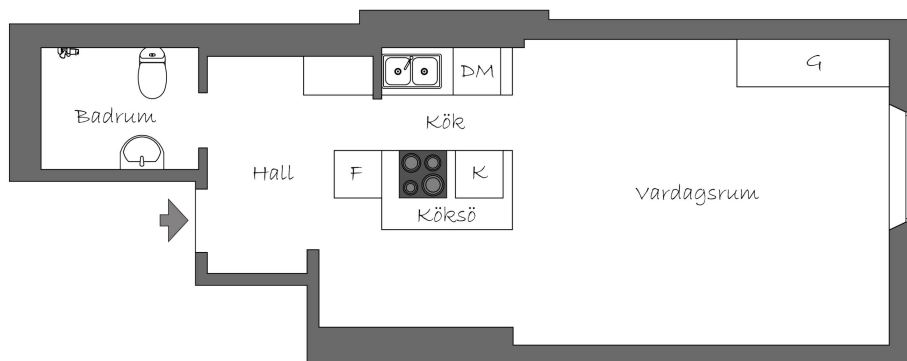
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten

VÅNING
3 av 5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
25 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
David Bechara
Fastighetsmäklare
david@wrede.se
073-581 04 40