

Wrede



10 KVM BALKONG MED SJÖUTSIKT

Med lugnt läge invid Pontonjärparken återfinns denna exceptionella tvårummare med stor balkong om ca 10 kvm med sjöutsikt mot Riddarfjärden. En optimalt planerad hörnlägenhet med generösa fönsterpartier som bidrar till ett fantastiskt ljusinsläpp. Bostaden kännetecknas av en stilfull interiör med genomtänkta materialval samt vacker utsikt mot grönskande Pontonjärparken. Ljust och rymligt vardagsrum med stora fönsterpartier som släpper in rikligt med ljus. Stilrent kök med generösa arbetsytor, god förvaring samt all önskvärd maskinell utrustning. Rogivande sovrum mot lugn innergård med plats för dubbelsäng och gott om förvaring genom ett flertal garderober. Kaklat badrum utrustat wc, handfat, dusch samt spegelskåp. Välkomnande hall med plats för avhängning och ytterligare förvaringsmöjlighet i den inre hallen. Solid och välskött förening med låg belåning, garage i huset (1 800 kr/mån) samt synnerligen låg avgift. Direkt närhet till båthamn, Rålambshovsparken samt välrenommerade restauranger såsom Mälarpaviljongen, Eden och Trattorian. Sammantaget ett enastående boende på attraktivt läge med fantastisk utsikt.

ADRESS
Baltzar von Platens gata 7C

OMRÅDE
Kungsholmen

BOAREA
47 kvm

RUM
2 rok

VÅNING
1,5 av 4

PRIS
5 750 000 kr / bud

AVGIFT
1 064 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
0,5411%

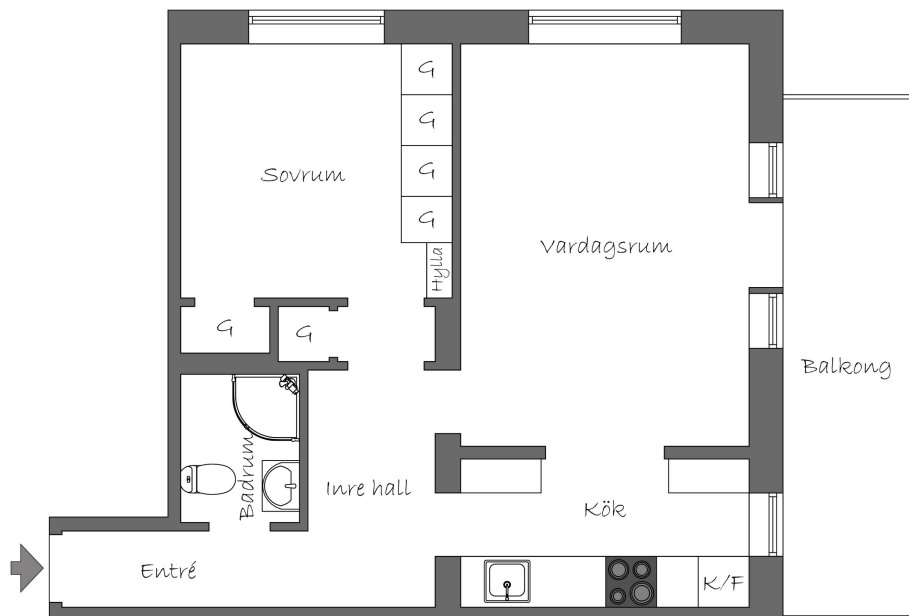
LÄGENHETSNUMMER
183

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Bredband, Kabel-TV
(basutbud)

HISS
Ja,

FÖRENING
HSB Brf Göken i Stockholm

Wrede



Viss avvikelse kan förekomma.



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
David Bechara
Fastighetsmäklare
david@wrede.se
073-581 04 40