

Wrede

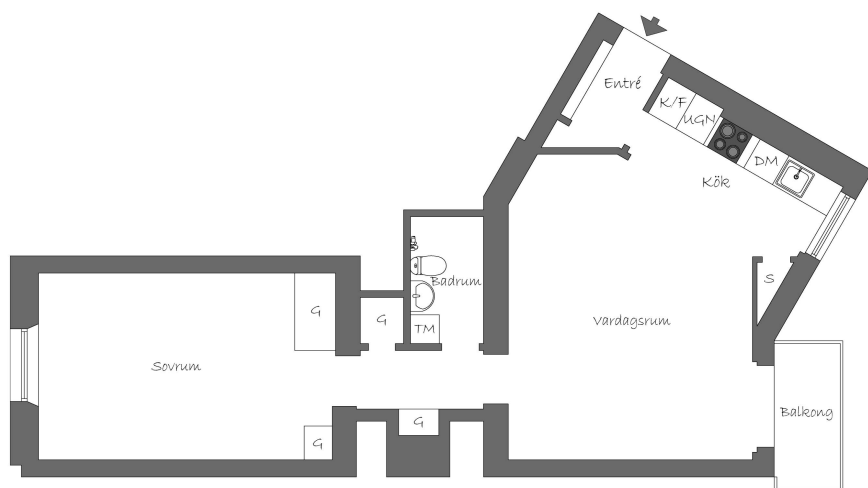


VACKERT TJUGOTAL MED HÖGT ALLÉLÄGE OCH BALKONG – GARAGE I HUSET

På Katarina Bangata i hjärtat av Södermalm finner vi detta klassiska hem om 2 rok och 62 kvm med högt läge, trevlig balkong mot innergård och utsikt över alléns lövträd från sovrummet. Våningen karaktäriseras av klassiska tjugotalsattribut som fiskbensparkett, spröjsade fönster med kulturglas och stiliga spanjoletter, djupa fönsterbänkar, skafferi och dörrar i original. Allt detta i kombination med en öppen planlösning och en varsam renovering. Rymligt badrum med tvättmaskin. Utöver detta disponerar bostaden två förråd, ett i källaren och ett på vinden. En trevlig innergård med gott om sittmöbler och grillplats finns till förfogande för boende i föreningen. Garage i huset. Välkommen till stabil och välskött förening.

ADRESS	PRIS	UPPLÅTELSEFORM	FÖRENING
Katarina Bangata 42	6 500 000 kr / bud	Bostadsrätt - Lägenhet	Brf Plogen 3
OMRÅDE	AVGIFT	ANDEL I FÖRENINGEN	
Södermalm	2 438 kr / mån	2.39060%	
BOAREA	EL	LÄGENHETSNUMMER	
62 kvm	300 kr / mån	16	
RUM	GAS	INGÅR I AVGIFTEN	
2 rok	300 kr / mån	Värme, Vatten, Kabel-TV (bas), Bredband (bas)	
VÅNING	DRIFTSKOSTNADER	Balkongtillägg (150kr/mån)	
3	TOTALT	HISS	
	600 kr / mån	Ja,	

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Anna Malmros
Fastighetsmäklare
anna.m@wrede.se
070-317 72 35