

Wrede



MAGNIFIK PARADVÅNING INKL GARAGEPLATS

I eftertraktade Lärkstaden ligger denna fantastiska paradvåning med generösa fönsterpartier, burspråk, stuckaturer, vackra arkitektoniska detaljer, takrosetter och höga paneler. De 309 kvm är disponerade på nio rum och en stor välkomnande hall. En social och representativ våning med takhöjd om 3,2 m, två balkonger, kakelugn och öppen spis. Fullstort kök med separat entré och angränsande rum som kan användas som matplats. Idag finns ett badrum och två WC samt möjlighet till 5-6 sovrum. Vackra bevarade originaldetaljer i form av takrosetter, fiskbensparkett, blyinfattade fönster och vackra skjutdörrar. Ett mycket attraktivt boende i en välskött bostadsrättsförening i en representativ fastighet. Garage i huset och garageplats som ägs av föreningen ingår i avgiften. Välkommen till vad som i folkmun kallas ABBA-huset, där den "femte medlemmen" Stikkan Anderson en gång ägde fastigheten och huserade.

ADRESS
Karlavägen 3

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
309 kvm

RUM
9 rok

VÅNING
1,5 av 5

PRIS
Pris på förfrågan

AVGIFT
13 502 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
15.5295%

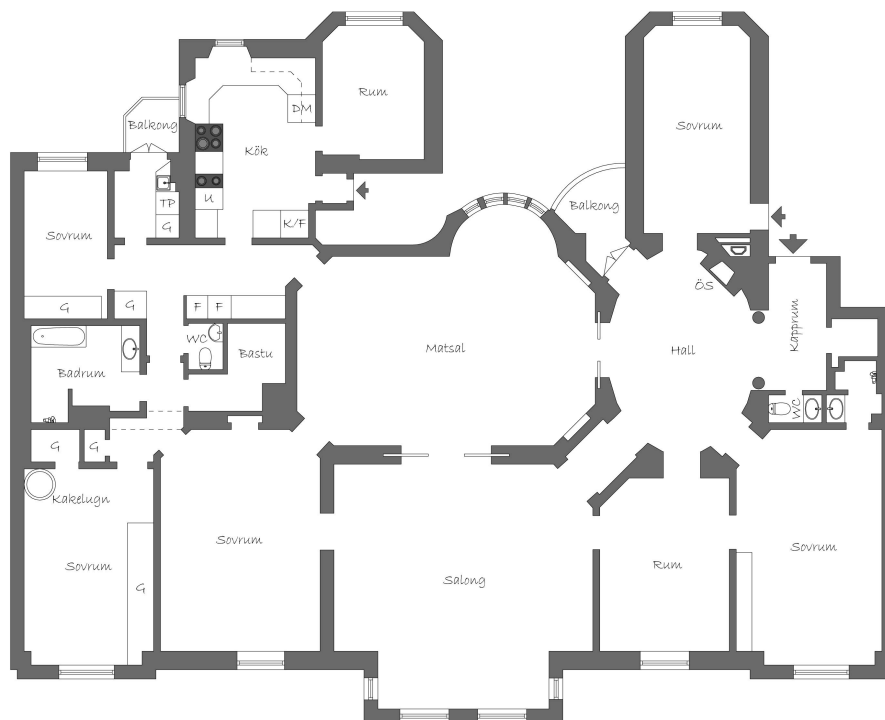
LÄGENHETSNUMMER
11

INGÅR I AVGIFTEN
värme, vatten, kabel-TV (basutbud),
garage

HISS
Ja,

FÖRENING
BRF Skatan 6

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Victor Wiklund
Fastighetsmäklare
victor@wrede.se
070-792 87 59