

Wrede



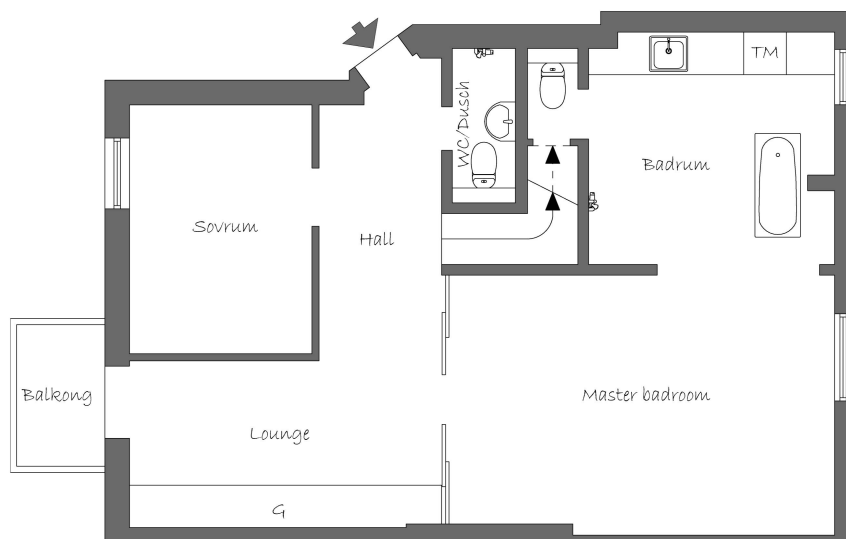
PENTHOUSE MED TAKTERRASS

Välkommen till New York på Kungsholmen och ett arkitektritad penthouse med industriell och exklusiv känsla. Vindsvåning i två etage om 114 kvm golvyta plus en privat takterrass om 22 kvm med 360-graders vy och sol från morgon till kväll. Våningen har en industriell design och ett genomförande av mycket hög kvalitet och omsorg i detaljer. Specialdesignade och platsbyggda lösningar med inslag såsom takbjälkar i trä och stål, framtagna tegelväggar, putsade väggar, arkitektritad trappa, rustika träinstallationer samt unika lampor och armaturlösningar. Två sovrum och två badrum, varav master bedroom med ett rymligt badrum en-suite. I bostaden finns även ett vardagsrum med ateljéfönster från golv till tak, ett rymligt kök med stor matplats, en separat gästtoalett samt en balkong i söderläge. Centralt läge med all tänkbar service enbart en fem minuters promenad från Centralen. Välskött förening.

ADRESS	PRIS	UPPLÅTELSEFORM	FÖRENING
Kungsholmsgatan 17A, 6 och 14 7 tr	14 995 000 kr / bud	Bostadsrätt - Lägenhet	Brf Diamanten 9
OMRÅDE	AVGIFT	ANDEL I FÖRENINGEN	
Kungsholmen	6 402 kr / mån	7.0739%	
BOAREA BIAREA	EL	LÄGENHETSNUMMER	
106 kvm 8 kvm	1 731 kr / mån	11	
RUM	FÖRSÄKRING	INGÅR I AVGIFTEN	
3 rok	213 kr / mån	Vatten, Bredband	
VÅNING	DRIFTSKOSTNADER	HISS	
6 och 7	TOTALT 11 945 kr / mån	Ja,	

Wrede

Entréplan



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00