

Wrede



ELEGANT SEKELSKIFTE MED UTSIKT ÖVER TAKÅSARNA

Elegant sekelskiftestvåa högt upp i huset med balkong. Välbevarade tidstypiska attribut såsom två fungerande kakelugnar, klassiska pardörrar och högt i tak med vacker stuckatur. Ljus och exklusiv atmosfär med fantastisk takhöjd, stora fönsterpartier och social planlösning. Sobert kök och badrum i fint skick. Ypperligt läge på enkelriktad lugn gata. Krypavstånd till några av Östermalms trevligaste restauranger samt välrenommerade bageriet Tösses. Djurgårdens grönska ligger en kort promenad nedför Karlavägen. Mycket bra kommunikationer runt hörnet. Varmt välkommen på öppen visning!

ADRESS
Tyskbagargatan 5

PRIS
8 900 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Karl XV:s port nr 7

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
3 315 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
2.96%

BOAREA
64 kvm

EL
985 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
18

RUM
2 rok

FÖRSÄKRING
279 kr / mån

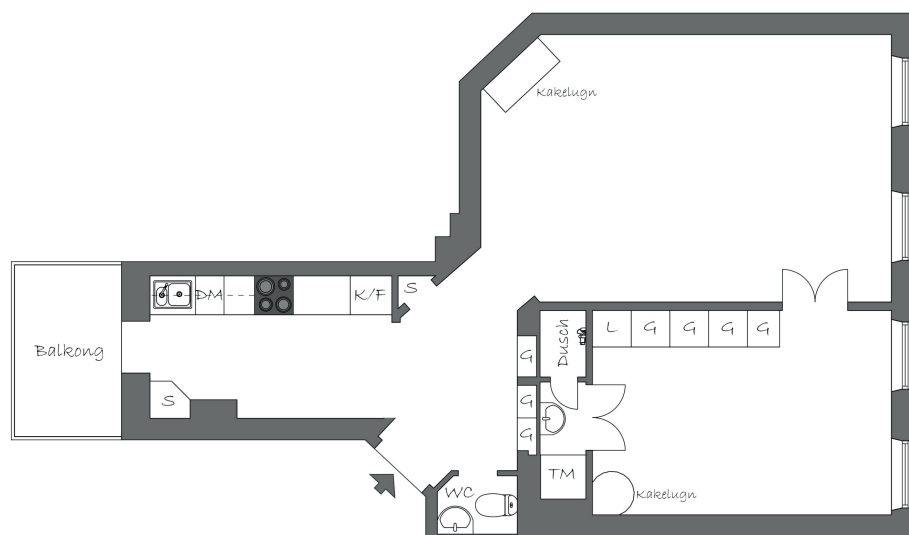
INGÅR I AVGIFTEN
vatten och bredband

VÅNING
4 av 5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 264 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Elisabet Stigård
Fastighetsmäklare
elisabet.stigard@wrede.se
070-877 06 75