

Wrede



SPEKTAKULÄR VÅNING MED PANORAMAUTSIKT

Spektakulär unik våning av hög klass och med internationell känsla på 27:e våningsplanet i ett av Norra tornen "Innovationen" med milsvid panoramautsikt och med sin brutalistiska arkitektur. Våningen har två fantastiska balkonger med glasade räcken och storslagen utsikt i öster och söderläge över hela Stockholms city och Hagaparken. Fönsterpartier från golv till tak ger ett härligt ljusflöde. Optimal planlösning och ingen insyn med generöst vardagsrum med glasade skjutdörrar till stor balkong om ca 10 kvm med belysning. Även det exklusiva köket i ljus grått och sandfärgad kalksten har utgång till en generös balkong om ca 8 kvm. Lägenheten har solgardiner styrda via fjärrkontroll. Två bra sovrum med stora fönsterpartier, varav det ena med platsbyggda garderober och anslutande elegant badrum. Vattenburen golvvärme i hela våningen. Möjlighet till garageplats i fastigheten. Ett mycket eftertraktat boende i Stockholms mest omtalade byggnad, byggd 2018 och ritad av det nederländska arkitektkontoret OMA. Norra tornen tilldelades 2020 The international Highrise Award, ett av världens finaste arkitekturpriser. Fantastiska gemensamma utrymmen i byggnaden såsom biosalong, gästmysal, gym och yogarum samt gästlägenhet och relax-avdelning med bastu.

ADRESS
Torsplan 8, 27 tr

OMRÅDE
Vasastan

BOAREA
81 kvm

RUM
3 rok

VÅNING
27

PRIS
13 500 000 kr / bud

AVGIFT
7 805 kr / mån

EL
600 kr / mån

FÖRSÄKRING
300 kr / mån

ÖVRIGT
250 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 150 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
0.5607%

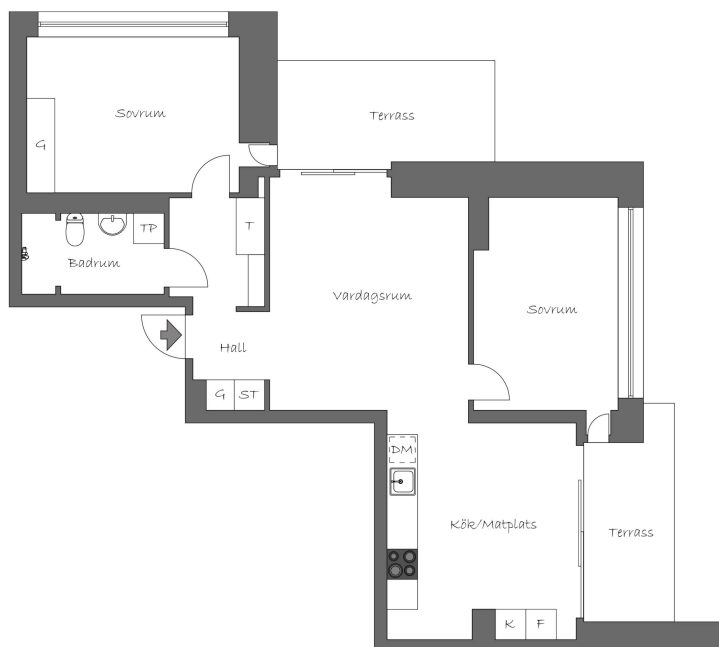
LÄGENHETSNUMMER
01.3702

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, vatten

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Innovationen

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Johan Derelöv

Fastighetsmäklare & Managing Partner

johan@wrede.se

072-166 10 20

Harald Ericsson

Fastighetsmäklare & Managing Partner

harald@wrede.se

072-166 10 30