

Wrede



SEKELSKIFTE, BALKONG OCH KAKELUGN

På eftersökt adress mellan Spiltan och Strandvägen i ostört gårdshus ligger denna välplanerade och ljusa sekelskiftestvåa om 62 kvm med kakelugn och stor balkong i öster. Vackra höga fönster, speglade dörrar och över tre meter i takhöjd skapar en luftig och inbjudande känsla där tidstypisk charm samspelar med moderna materialval. Lugnt gårdsläge i välhållen och attraktiv fastighet från 1897.

ADRESS
Styrmansgatan 21

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
62 kvm

RUM
2 rok

VÅNING
2 av 3

PRIS
8 300 000 kr / bud

AVGIFT
2 212 kr / mån

EL
500 kr / mån

FÖRSÄKRING
200 kr / mån

GAS
160 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
860 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Andel i bostadsförening -
Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
2.42%

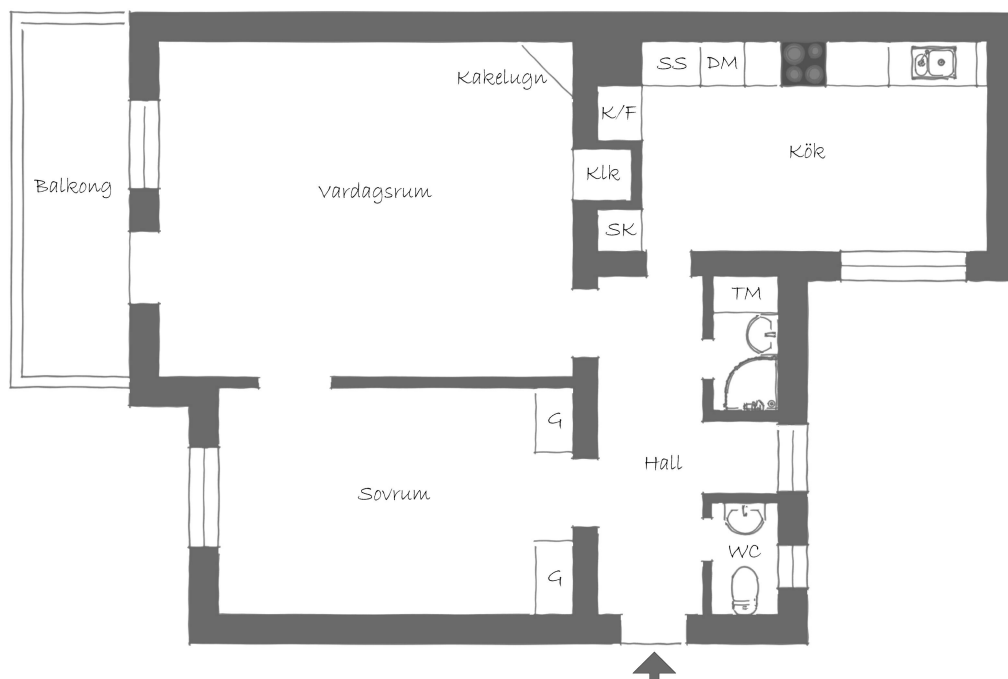
LÄGENHETSNUMMER
19

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV,
Fiber

HISS
Nej,

FÖRENING
B.F. Styret UPA

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00