

Wrede

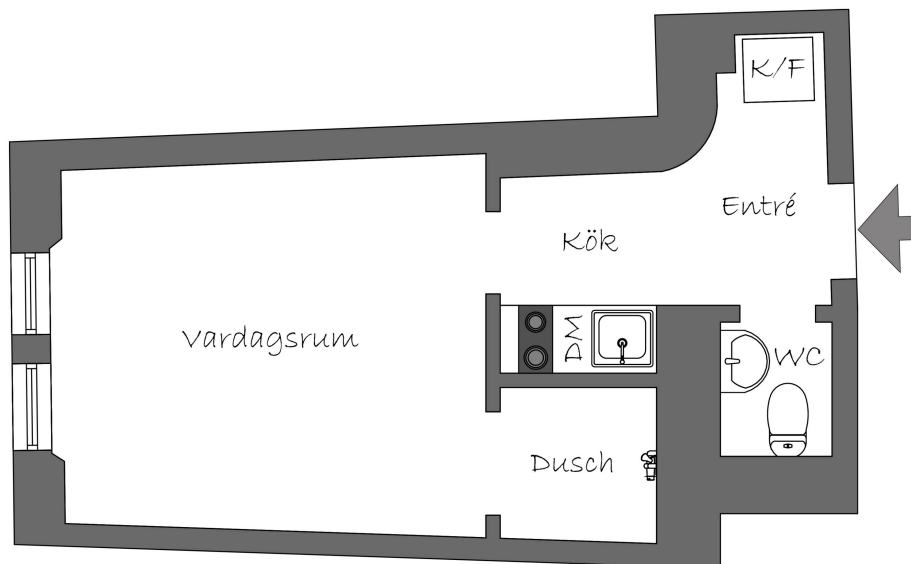


SEKELSKIFTESETTA MED NOLLAVGIFT

Elegant sekelskiftesetta högt upp i huset. Underbar atmosfär med fantastiskt ljusinsläpp. Högt i tak, vackra detaljer såsom takstuckatur och takrosetter. Våningen totalrenoverades 2021. Sober modern köksvrå. Exklusiv separat toalett och helkaklat duschrum i marmor. En förening med osedvanligt solid ekonomi, 0 kr i avgift. En perfekt första bostad eller för övernattning. Mycket rymligt vindsförråd ingår. Ypperligt läge invid Strandvägen. Krypavstånd till några av Östermalms trevligaste restauranger. Djurgårdens grönska ligger en kort promenad nedför Strandvägen. Smidiga kommunikationer runt hörnet. Varmt välkommen på öppen visning.

ADRESS	PRIS	UPPLÅTELSEFORM	FÖRENING
Grevgatan 5	3 950 000 kr / bud	Bostadsrätt - Lägenhet	BRF Krabaten 9
OMRÅDE	AVGIFT	ANDEL I FÖRENINGEN	
Östermalm	0 kr / mån	1.18%	
BOAREA	EL	LÄGENHETSNUMMER	
22 kvm	250 kr / mån	00004	
RUM	FÖRSÄKRING	INGÅR I AVGIFTEN	
1 rok	100 kr / mån	TV basutbud, värme	
VÅNING	DRIFTSKOSTNADER	HISS	
3 av 5	TOTALT	Ja,	
	350 kr / mån		

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Elisabet Stigård
Fastighetsmäklare
elisabet.stigard@wrede.se
070-877 06 75
Anita Brofors Francisco
Fastighetsmäklare & Koordinator
anita@wrede.se
072-166 10 21