



PERFEKT PLANERAD MED BALKONG INVID TESSINPARKEN

Invid Tessinparken ges möjlighet att förvärva denna oerhört ljusa, vackert belägna och välplanerade 5:a med fönster i tre väderstreck, generös takhöjd och stora fönsterpartier. Lägenhetens 107 kvm erbjuder ett representativt vardagsrum med utgång till fin och rymlig balkong i söderläge, tre bra sovrum, modernt kök med intilliggande matsal, badrum med tvättpelare samt gäst-WC. Vackra bevarade originaldetaljer såsom fiskbensparkett, serveringsgång och fönsterbänkar i marmor. Till lägenheten hör två förråd. Här bor du på Nedre Gärdets bästa adress nära till allt du kan tänkas behöva, ett stenkast från Karlaplan och Fältöversten. Skuldfri och välkött förening med takterrass.

ADRESS
Strindbergsgatan 41

OMRÅDE
Gärdet

BOAREA
107 kvm

RUM
5 rok

VÅNING
1

PRIS
13 700 000 kr / bud

AVGIFT
3 011 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
5.739%

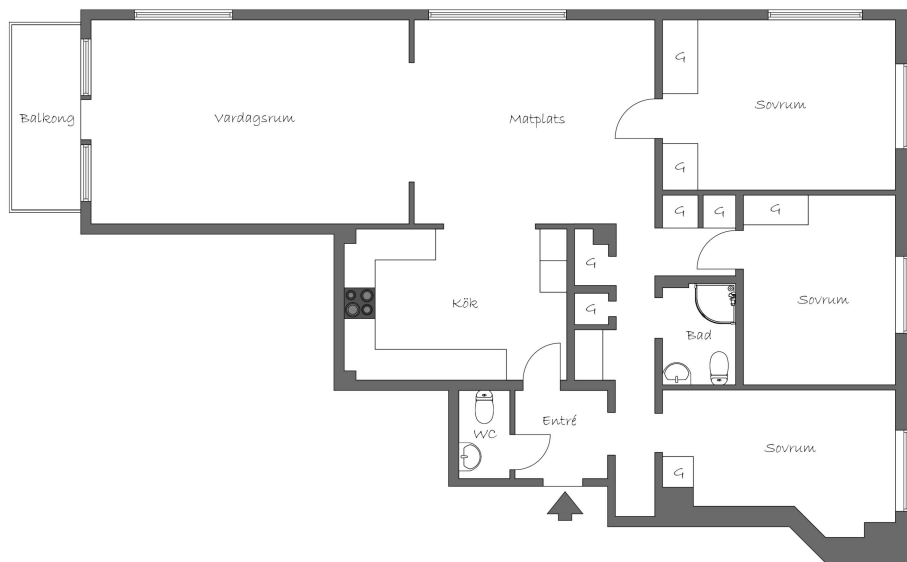
LÄGENHETSNUMMER
00101

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV (Basutbud),
Bredband (1 Gbit ingår)

HISS
Ja,

FÖRENING
BRF Taptot 11

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Anna Malmros
Fastighetsmäklare
anna.m@wrede.se
070-317 72 35