

# Wrede

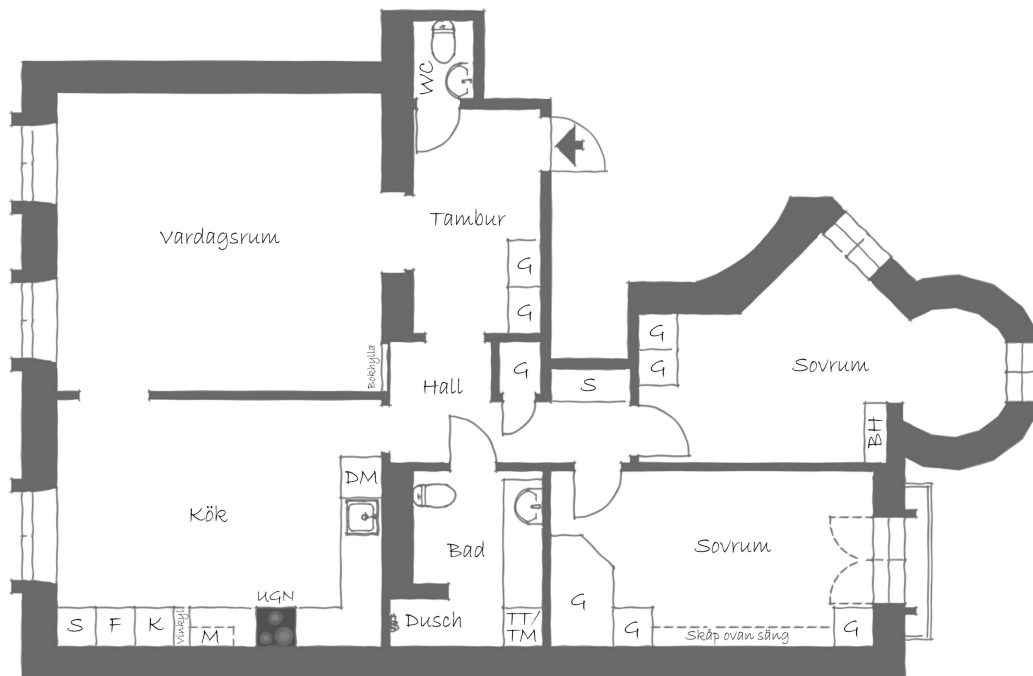


## FRITT OCH OSTÖRT LÄGE MED VACKRA ORIGINALDETALJER

Med attraktivt läge på vackra Wittstocksgatan nära Karlaplan ligger denna välplanerade våning. Generöst vardagsrum med höga bröstningar och väggfält. Stora spröjsade fönster med fri utsikt mot Breitenfeldsgatans allé och fontän helt utan insyn. Rymligt nyrenoverat kök i vitt med stor matplats. Två bra sovrum mot den lugna gården och Tysta gatan samt helkaklat badrum med dusch och tvättpelare. Gästtoalett med ingång från hallen. Välskött förening med god ekonomi. Lugnt och tyst läge i fastighet ritad av Bocander och Cronvall från 1924.

|                          |                     |                                      |                |
|--------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------------|
| ADRESS                   | PRIS                | UPPLÅTELSEFORM                       | FÖRENING       |
| Wittstocksgatan 10, 4 tr | 14 250 000 kr / bud | Bostadsrätt - Lägenhet               | Brf Furiren 16 |
| OMRÅDE                   | AVGIFT              | ANDEL I FÖRENINGEN                   |                |
| Östermalm                | 3 419 kr / mån      | 5.5278%                              |                |
| BOAREA                   | EL                  | LÄGENHETSNUMMER                      |                |
| 93 kvm                   | 500 kr / mån        | 11                                   |                |
| RUM                      | FÖRSÄKRING          | INGÅR I AVGIFTEN                     |                |
| 3 rok                    | 200 kr / mån        | värme, vatten, bredband,<br>Kabel-TV |                |
| VÅNING                   | DRIFTSKOSTNADER     | HISS                                 |                |
| 4                        | TOTALT              | Ja,                                  |                |
|                          | 700 kr / mån        |                                      |                |

# Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT  
Lotta Leuckfeld  
Fastighetsmäklare  
lotta@wrede.se  
070-777 88 00  
Anna Westin  
Mäklarassistent  
anna.w@wrede.se  
072-166 10 22