

Wrede



SMAKFULLT NYRENOVERAD SEKELSKIFTESTREA MED BALKONG

Exklusivt och smakfullt renoverad (2020-2022) lägenhet ett stenkast från Kungsholms strand. Effektiv och genomgående planlösning med balkong, generöst ljusinsläpp och fungerade öppen spis. Välbevarade originaldetaljer såsom ljusa trägolv, serveringsskåp, listverk och spröjsade fönster kombinerat med tilltagen takhöjd. Nytt kök, badrum och fina detaljer som strömbrytare, vägguttag och handtag från Buster + Punch. Vardagsrum med plats för både matsalsmöbel och soffgrupp med utgång till balkong mot gården. Två sovrum, ett mot gården och master bedroom med generös klädkammare, fungerande öppen spis och garderobsvägg. Välplanerat fullt utrustat kök med bra förvaring och arbetsytor samt tvättmaskin. Badrum med dusch. Entré med avhängning. Välskött förening i fastighet från 1911.

ADRESS
Kronobergsgatan 22

OMRÅDE
Kungsholmen

BOAREA
69 kvm

RUM
3 rok

PRIS
7 995 000 kr / bud

AVGIFT
3 789 kr / mån

EL
417 kr / mån

FÖRSÄKRING
329 kr / mån

GAS
285 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 031 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Andel i bostadsförening -
Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
3.10010%

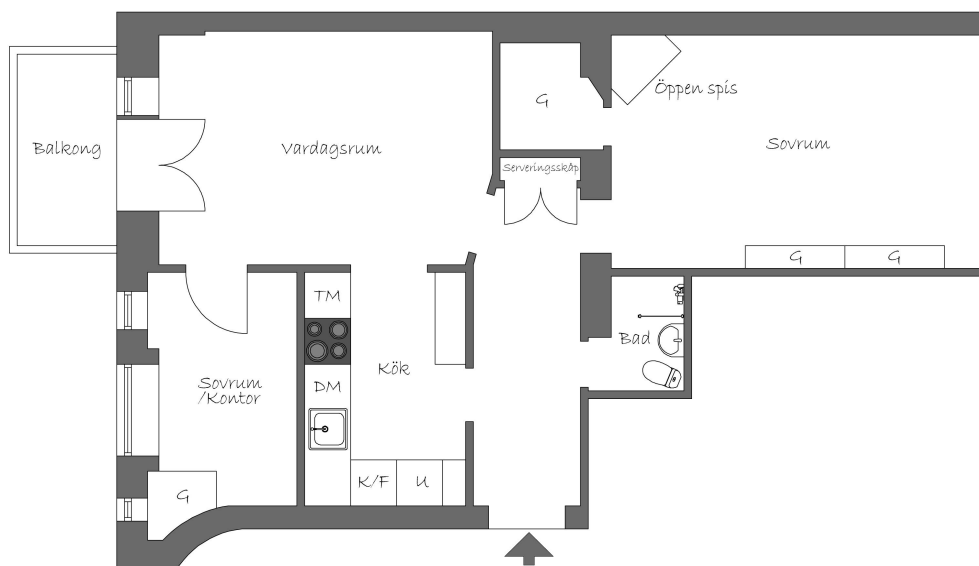
LÄGENHETSNUMMER
22

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, vatten, kabel-tv
(basutbud)

HISS
Ja,

FÖRENING
BF N:o 29 Roddaren upa

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00