

Wrede



BALKONG I VÄSTER OCH ÖPPEN SPIS

Välkommen till denna välplanerade tvåa (möjliga trea) på våning tre med Riddargatans högsta läge nära Strandvägen/Nybroplan. Härlig social yta med öppen spis, stor balkong i väster mot Skeppargatan, genomgående fiskbensparkett och andra bevarade originaldetaljer. Funktionellt kök med matplats och fin utsikt. Ett bra sovrum med garderober, badrum med dusch. Hall med kappavhängning. Möjlighet att enkelt skapa två sovrum. Huset uppfört 1939 i funktisstil, ritat av den dansk-svenske arkitekten Jakob Hebert.

ADRESS
Riddargatan 21

PRIS
9 500 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Valfisken 32

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
3 290 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
3.16580%

BOAREA
75 kvm

EL
304 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
1352

RUM
2 rok

FÖRSÄKRING
242 kr / mån

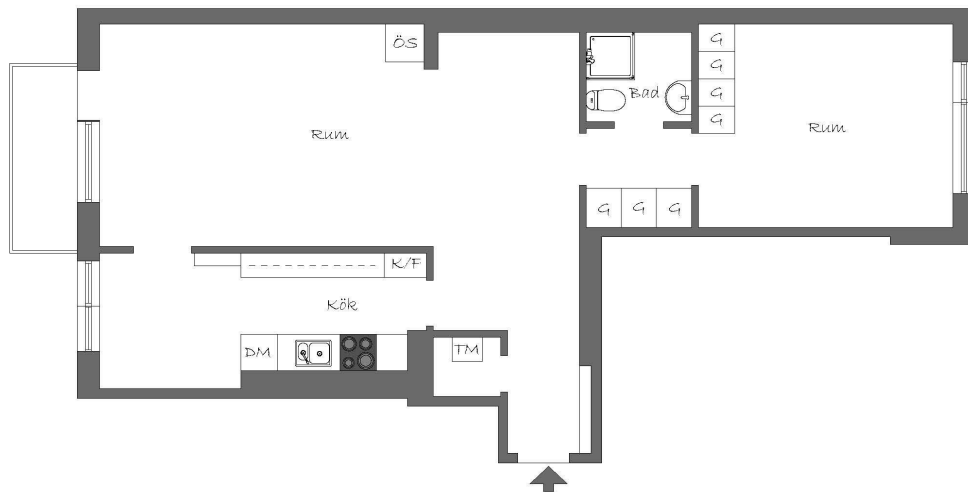
INGÅR I AVGIFTEN
Vatten, värme, fiber

VÅNING
3 av 7

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
546 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00