

Wrede



STILSÄKERT MED HÖGT LÄGE I HAGASTADEN

Välkommen till denna moderna lägenhet med högt fritt läge och generös balkong i söderläge med härlig vy över staden. Mycket välplanerad och stilren med öppen planlösning mellan kök, matplats och vardagsrum. Kök med bra arbetsytor och full maskinell utrustning. Lättmöblerat vardagsrum med balkong. Tre bra sovrum, ett med utgång till balkongen och badrum en suite samt ett med rejäl walk in closet. Välkomnande hall med stilrent badrum med tvättmaskin och torktumlare samt dusch. Genomgående en mycket attraktiv och hemtrevlig lägenhet med utmärkt läge i Hagastaden och härlig vy över staden.

ADRESS
Hälsingegatan 51

OMRÅDE
Vasastan/Hagastaden

BOAREA
97 kvm

RUM
4 rok

VÅNING
9 av 13

PRIS
9 950 000 kr / bud

AVGIFT
4 850 kr / mån

EL
400 kr / mån

VATTEN/AVLOPP
200 kr / mån

FÖRSÄKRING
250 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
850 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
1.32%

LÄGENHETSNUMMER
10903

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Kallvatten, Bredband
(fiber), TV (basutbud)

HISS
Ja,

FÖRENING
Brf Nova Park

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK [WREDE.SE](http://wrede.se)

KONTAKT
Ted Bauer
Fastighetsmäklare
ted@wrede.se
073-328 14 14