



## EXKLUSIV VINDSVÅNING MED TERRASS

Högst upp i huset med fri vy över takåsarna från Östermalm till Södermalm återfinns detta högklassiga hem om 105 kvm golvyta med öppen spis och stor takterrass i sydväst med sol från morgon till kväll. Interiört bjuds på rakt igenom exklusiva materialval. Terrassen nås från ett stort vardagsrum med öppen planlösning mot kök och tack vare de stora viktörrarna i glas så blir terrassen en förlängning av vardagsrummet. Den privata sfären utgörs av två utmärkta sovrum med platsbyggd förvaring samt ett rymligt badrum. Mycket vacker och välskött fastighet samt en förening med god ekonomi. Välkommen till en fantastisk vindsvåning med synnerligen eftertraktat läge och en unik utsikt över Stockholm

ADRESS  
Östermalmsgatan 62

OMRÅDE  
Östermalm

BOAREA | BIAREA  
87 kvm | 18 kvm

RUM  
3 rok

VÅNING  
5

PRIS  
16 900 000 kr / bud

AVGIFT  
3 177 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM  
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN  
5.239%

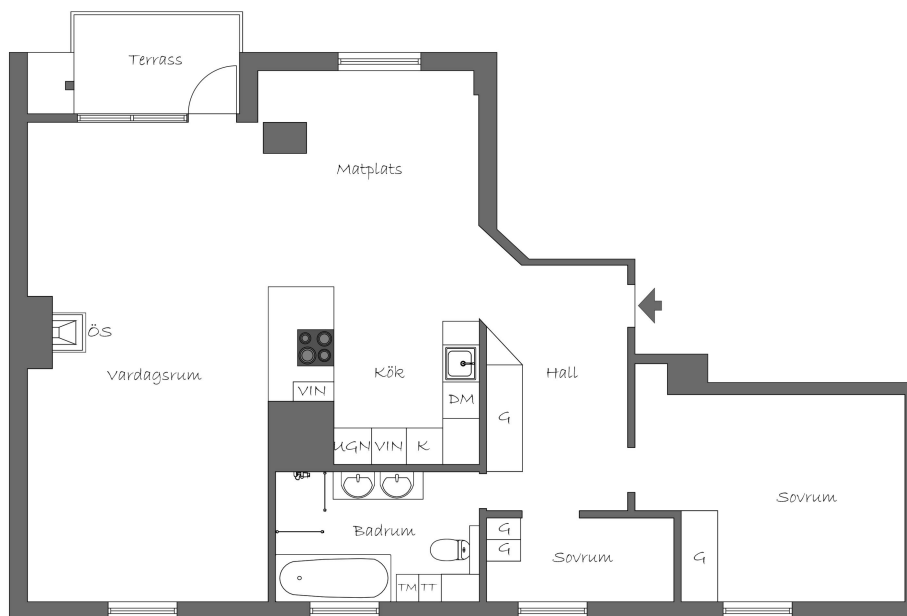
LÄGENHETSNUMMER  
330027

INGÅR I AVGIFTEN  
Bredband 500mb, vatten, värme,  
balkongavgift.

HISS  
Ja,

FÖRENING  
Brahe

# Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT  
Harald Ericsson  
Fastighetsmäklare & Managing Partner  
harald@wrede.se  
072-166 10 30