

Wrede



UNIK VY ÖVER STAN FRÅN GREVGATSBACKEN

Med ett högt, fritt och attraktivt läge på Grevgatan nära Strandvägen, Östermalmstorg och Djurgården återfinns detta unika boende som höjer sig över taken på Östermalm med fantastisk utsikt. Lägenheten som är högst upp i huset har en terrass om 10 kvm i väster och en balkong i öster. Planlösningen är genomgående med stora fönsterpartier i två väderstreck och fantastiskt ljusinsläpp. Lägenheten disponeras idag om tre rum och kök. Lägenheten har en vacker fungerande eldstad, rymligt kök samt två möjliga sovrum. Förening med bra ekonomi i välkött fastighet från 1938 ritat av Albin Stark. Till fastigheten hör en trevlig och grönskande innergård och en gemensam takterrass med vidsträckt utsikt. Välkommen till ett enastående boende på Grevgatans högsta läge.

ADRESS
Grevgatan 28, 6 tr

PRIS
14 500 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Lindormen 9

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
3 595 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
0.0749600

BOAREA
83 kvm

EL
618 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
61

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
318 kr / mån

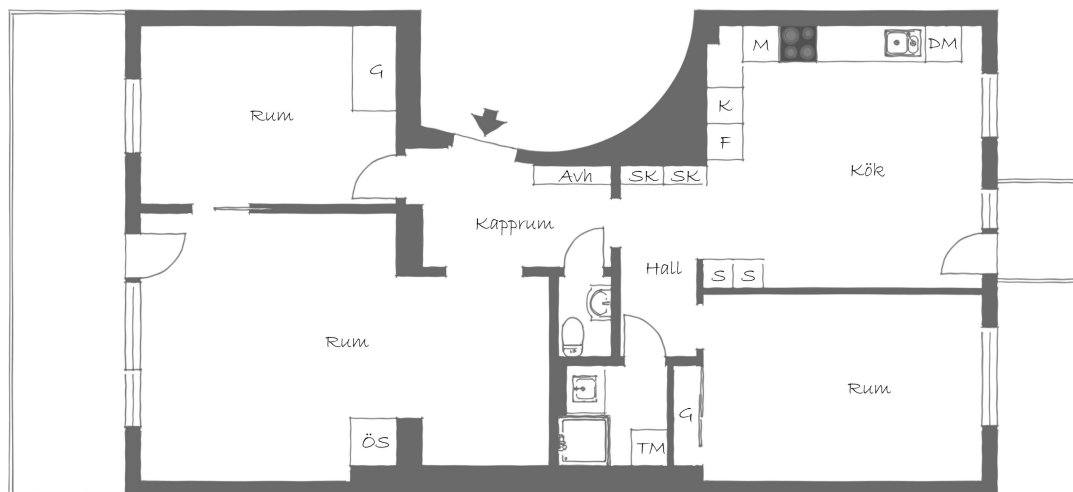
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, vatten,
bredband/fiber

VÅNING
6 av 6

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
936 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00