

Wrede



STORSLAGEN VÅNING ANNO 1886

Smakfull och välplanerad familjevåning om 141 kvm i klassisk sekelskiftesfastighet där vackra originaldetaljer harmoniserar med moderna inslag. Hemmet stoltserar med väl bevarade attribut såsom magnifika takstuckaturer, bröstpaneler, vackra kakelugnar och speglade pardörrar med pampiga överstycken. Genomgående parkettgolv. Våningen ger ett härligt ljusinsläpp från två väderstreck samt en mycket imponerande takhöjd. Från de tre spatiösa sovrummen blickar man ut över Wallingatan. Sammantaget fyra rum med nuvarande planlösning. Rymligt och elegant vardagsrum med matsalsdel, balkong med utsikt över charmig innergård och praktfull kakelugn. Det centrala läget lockar med absolut närhet till såväl kommunikationer som flertalet skolor, restauranger och caféer. Välkommen till en mycket välskött förening med god ekonomi. Fastighet byggd 1886.

ADRESS
Drottninggatan 73C

PRIS
16 000 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
BRF Barnhuset 3

OMRÅDE
Norrmalm

AVGIFT
990 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
5.48638%

BOAREA
141 kvm

EL
894 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
13

RUM
4 rok

FÖRSÄKRING
248 kr / mån

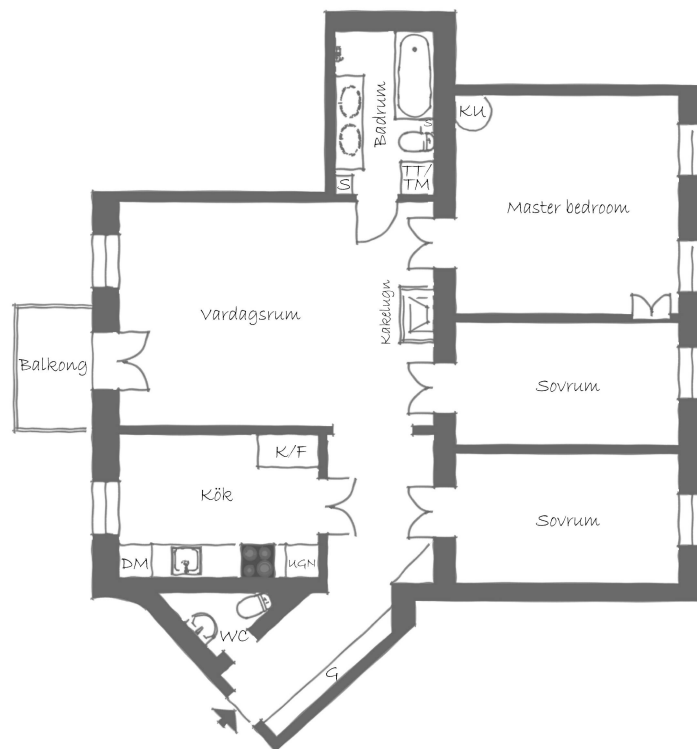
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV
(basutbud)

VÅNING
1/5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 142 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00