

Wrede



UNIK VÅNING MED HÖGT OCH OSTÖRT LÄGE UTAN INSYN

Invid Tessinparken med makalös utsikt ges möjlighet att förvärva denna högt belägna och ljusa fyra med fantastiska fönsterpartier utmed fastighetens hela västsida. Två sällskapsrum, två sovrum, två balkonger i sydväst respektive nordväst, kök, tvättstuga samt två badrum om 117 kvadratmeter. Utsikt över parkens grönska åt väster, norr och söder utan insyn. Genomgående fiskbensparkett och fina fönsterbänkar i svart marmor. Våningen är en s.k. andelsrätt i andelsägarförening vilket möjliggör köp som juridisk person samt fri andrahandsuthyrning. Det innebär också att lägenheten inte är belåningsbar samt att förvärvet sker via lagfart. Välskött fastighet anno 1932.

ADRESS
Strindbergsgatan 54, 4 tr

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
117 kvm

RUM

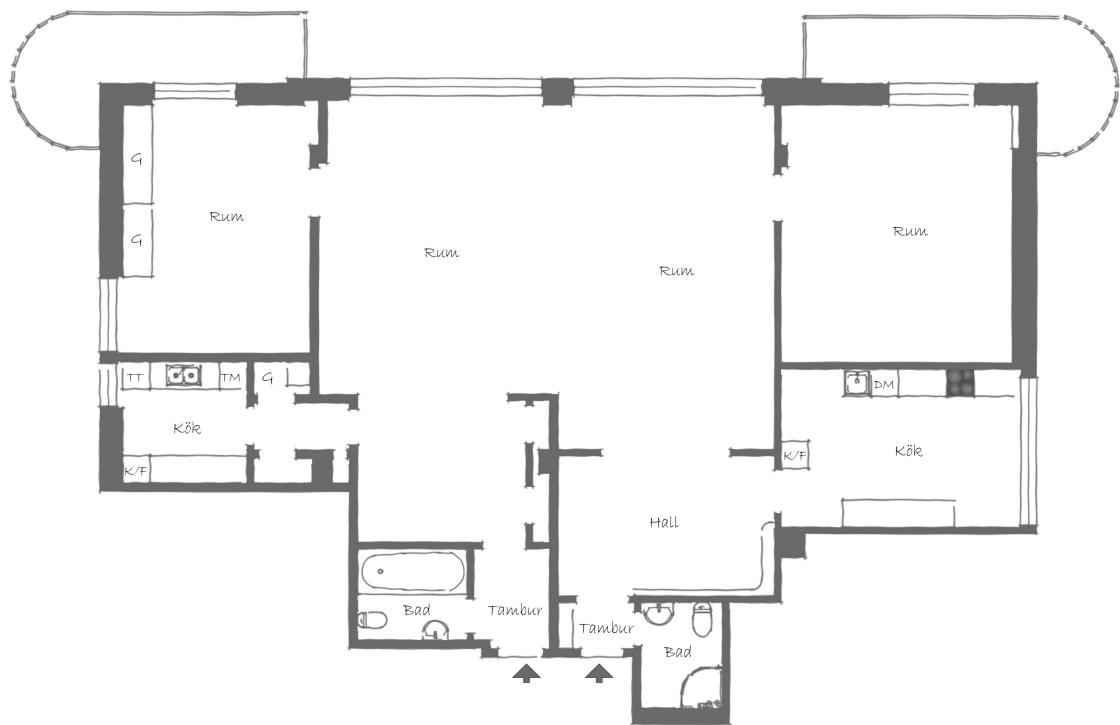
VÅNING
I

PRIS
15 000 000 kr / bud

TOMTAREA

UPPLÅTELSEFORM
Friköpt - Kommersiell fastighet

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Lotta Leuckfeld
Fastighetsmäklare
lotta@wrede.se
070-777 88 00
David Bechara
Mäklarassistent
david@wrede.se
073-581 04 40