

Wrede



KLASSISK ÖSTERMALMSVÅNING MED 8 RUM

Slottsliknande hörnvåning alldeles invid Strandvägen med fyra magnifika rum i fil och ca 3,5 meter i takhöjd. Stuckatur, takrosetter, flertalet kakelugnar samt vacker fiskbensparkett. Privat sovrumssfär med tre till fyra sovrum och två nyare badrum. Mysig balkong mot gården med sol på förmiddagen från det åttkantiga köket. Inbjudande hall varifrån man ser de vackra sällskapsytorna genom breda pardörrar. Sällskapsytorna är placerade i västerläge och kvällssolen strålar in genom de generösa fönsterpartierna. Våningen har även en gäst eller kontorsdel med egen ingång, badrum och pentry, som med fördel kan hyras ut. Ovanligt rymligt och lättillgängligt barnvagnsrum finns precis innanför porten från gatan. Mycket välskött och, representativ fastighet anno 1895 och skuldfri förening med stabil ekonomi.

ADRESS
Banérgatan 4

PRIS
Pris på förfrågan

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
BRF Beväringen 2

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
9 675 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
0.1049210

BOAREA
269 kvm

EL
667 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
261

RUM
8 rok

FÖRSÄKRING
625 kr / mån

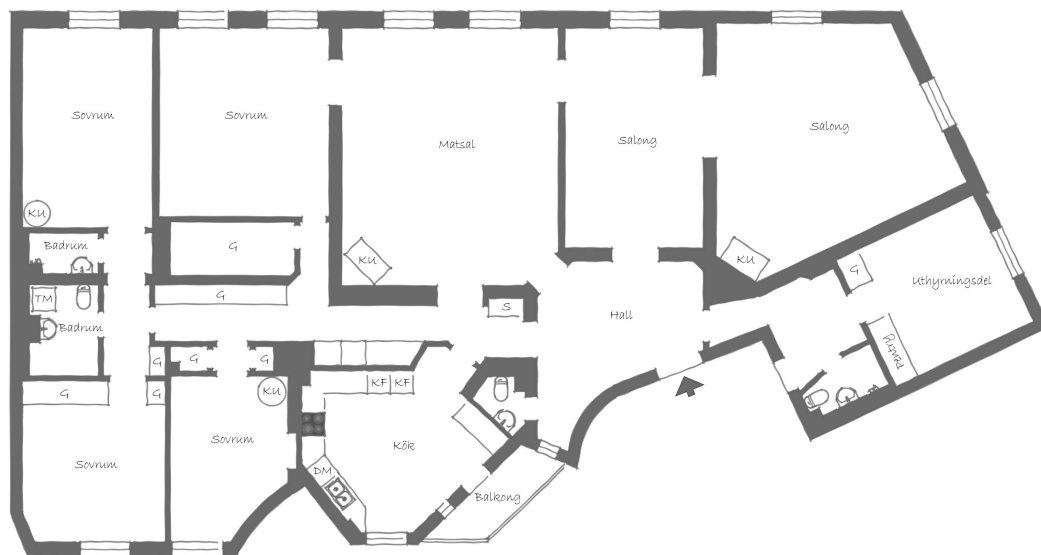
INGÅR I AVGIFTEN
Vatten, Värme, comhem

VÅNING
3

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 292 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Cecilia Theutenberg
Fastighetsmäklare & Ek. mag.
cecilia@wrede.se
070-546 00 00