

Wrede



20-TAL MED HÖGT LÄGE OCH BALKONG

Med högt läge i vacker fastighet anno 1929 återfinns denna trivsamma hörnlägenhet med balkong, utmärkt planlösning och en smakfullt genomarbetad interiör. Hemmets välkomnande hall erbjuder god förvaring och intilliggande nyrenoverat badrum med dusch och tvättpelare, microcement med olika struktur på väggarna. I hemmets centrum finns ett möblerbart utrymme väl lämpat för arbetsplats eller liknande, möjlighet finns även att flytta ut köket för den som önskar en 3:a. Trevligt kök i ljusa toner med tillhörande matplats. Rofyllt sovrum med garderobsvägg och gott om plats för dubbelsäng. Sist ut följer det synnerligen ljusa och härliga hörnvardagsrummet vars balkong erbjuder morgonsol och vidsträckt utsikt. Välkommen till ett synnerligen smakfullt boende i välskött förening och eftertraktat kvarter med närhet till allt vad staden har att erbjuda.

ADRESS
Döbelnsgatan 47, 4 tr

OMRÅDE
Vasastan

BOAREA
65 kvm

RUM
2.5 rok

VÅNING
4 av 6

PRIS
6 750 000 kr / bud

AVGIFT
3 307 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
4.212%

LÄGENHETSNUMMER
17

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, TV basutbud via
ComHem.

HISS
Ja,

FÖRENING
BRF Sjörråen 21

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Johan Derelöv
Fastighetsmäklare & Managing Partner
johan@wrede.se
072-166 10 20