

Wrede



UNIK VÅNING INVID TESSINPARKEN MED 4 BALKONGER

Smakfull funkisvåning om 158 kvm i välskött fastighet från 1935 invid Tessinparken. Här finns stora sällskapsytor med härligt ljus, två fungerande öppna spisar och vacker originalinredning à la 30-talet som bidrar till bostadens mycket inbjudande och estetiska utformning. Våningen omgärdas av fyra väl tilltagna balkonger med sol från morgon till kväll och en vacker utsikt ges över den rofyllda Tessinparken. Här finns även fyra möjliga sovrum, två badrum och för närvarande finns även två kök där det ena kan byggas om till sovrum vid behov. Välkommen till en stilfull våning med mycket karaktär.

ADRESS
De Geersgatan 16

OMRÅDE
Gärdet

BOAREA
158 kvm

RUM
8 rok

VÅNING
4

PRIS
24 000 000 kr / bud

AVGIFT
8 000 kr / mån

EL
240 kr / mån

FÖRSÄKRING
350 kr / mån

GAS
270 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
860 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
5.739%

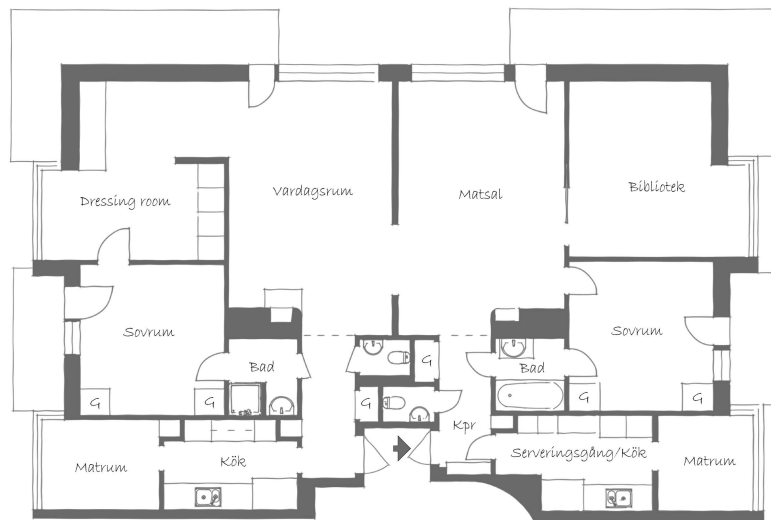
LÄGENHETSNUMMER
16425 + 16424

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV
(obligatorisk tillägg om
94kr/mån)

HISS
Ja,

FÖRENING
BRF Internationalen 6

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Titti Johansson
Fastighetsmäklare & Managing Partner
titti.j@wrede.se
070-464 86 97
Anna Malmros
Fastighetsmäklare
anna.m@wrede.se
070-317 72 35