

Wrede



VINDSVÅNING MED HÄRLIG TERRASS

Med synnerligen eftertraktat läge i hjärtat av Birkastan återfinns denna smakfulla vindsvåning om 71 kvm med stor takterrass om 6 kvm. Det generösa vardagsrummet har öppen planlösning med integrerat kök samt rikligt med ljusinsläpp, öppen spis och härlig takterrass vilket ger gott om plats för trevligt umgänge. Vältilltaget sovrum. Ett komplett badrum med tvättmaskin, dusch och badkar. En privat känsla genomsyrar hemmet som är väl ljudisolerat och försett med säkerhetsdörr. Sammantaget ger det höga läget i kombination med utsikt och högkvalitativa vindsattribut verkligen ett boende utöver det vanliga. Källarförråd om 4 kvm tillhör denna våning.

ADRESS
Birkagatan 19

OMRÅDE
Birkastan

BOAREA
71 kvm

RUM
2 rok

VÅNING
5/5

PRIS
8 200 000 kr / bud

AVGIFT
2 607 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
3.08300%

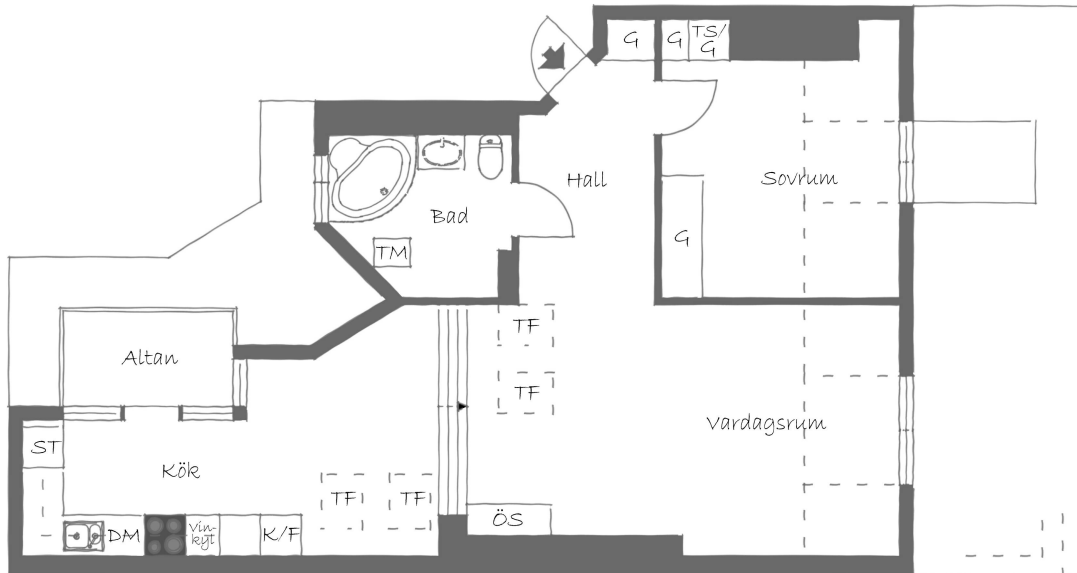
LÄGENHETSNUMMER
00018

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Fiber

HISS
Ja,

FÖRENING
BRF Birkagård

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Johan Derelöv
Fastighetsmäklare & Managing Partner
johan@wrede.se
072-166 10 20
Anna Malmros
Fastighetsmäklare
anna.m@wrede.se
070-317 72 35