

Wrede



TOPPRENOVERAT BOENDE MITT PÅ ÖSTERMALM

Välkommen till denna smakfullt renoverade trerummare i välskött förening med centralt läge på Östermalm. Social planlösning med rymlig sällskapsdel och plats för soffgrupp samt stort matbord framför trevlig öppen spis. Stilrent kök i svarta luckor och full maskinell utrustning samt vinkyl. Master bedroom nås genom speglade pardörrar från sällskapsdelen, här finns förutom plats för stor säng även walk-in closet och badrum en suite. Modernt och sobert nyrenoverat badrum med dusch. Ytterligare ett sovrum/arbetsrum med plats för en enkelsäng och fönster in mot gården. Välkommande hall med smart förvaring och fräsch gästtoalett. Sammantaget ett förstklassigt boende mitt på Östermalm, med närhet till allt man kan tänka sig.

ADRESS
Sibyllegatan 26

PRIS
7 900 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Jungfrun 21

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
2 439 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
2.76950%

BOAREA
72 kvm

EL
250 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
212

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
200 kr / mån

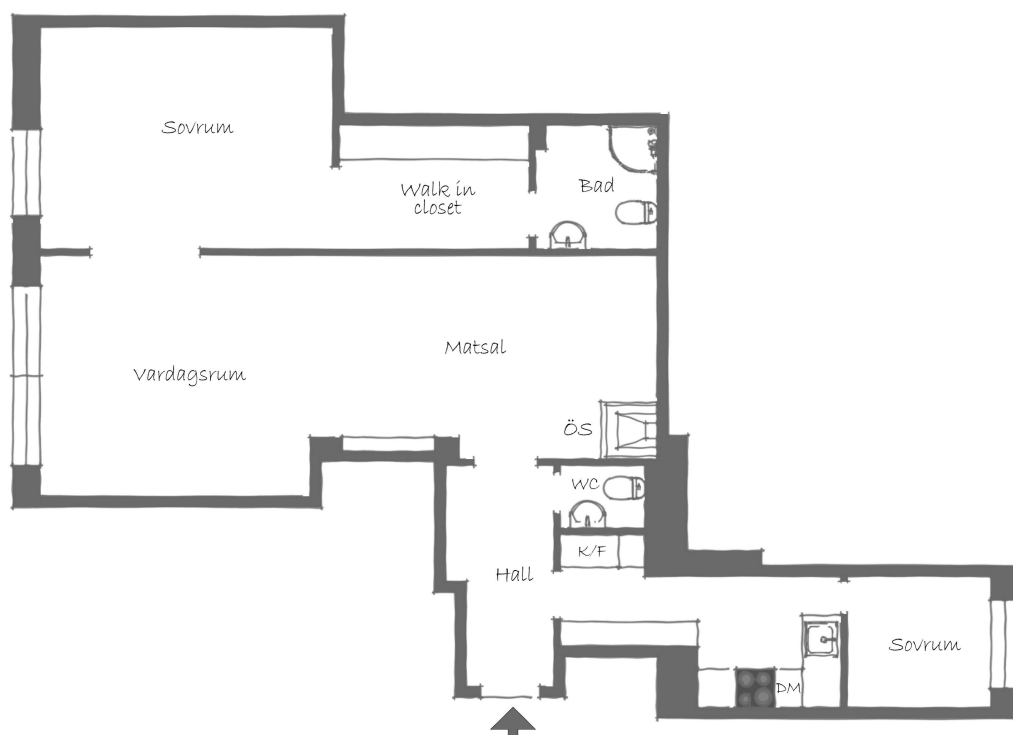
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, TV,
bredband

VÅNING
1 av 5

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
450 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Ted Bauer
Fastighetsmäklare
ted@wrede.se
073-328 14 14
David Bechara
Mäklarassistent
david@wrede.se
073-581 04 40