

Wrede



VINDSETAGE INVID KARLAPLAN

På en av Östermalms mest eftertraktade adresser invid Karlaplan, ligger denna eleganta och väldisponerade vindsetagevåning om 150 kvm med en total golvyta om 163 kvm och stor terrass i västerläge. Härlig rymd och stort ljusinsläpp från flertalet fönster i två väderstreck. Kök, matsal och vardagsrum i mycket trevlig planlösning. Stort masterbedroom mot lugn innergård med inbyggd garderobsvägg. Intill, ett badrum med dusch och tvättpelare. På övervåningen, med 4 m upp tillnocken, ligger två generösa sovrum och ett stort, lyxigt badrum med både dusch och badkar. Här finns även ett rymligt allrum med utgång till terrassen. Egen ingång. Välskött fastighet och låg avgift. Förening med mycket god ekonomi. Ej hiss.

ADRESS
Grevgatan 57

PRIS
Pris på förfrågan

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Gnistan 4

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
5 557 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
7.5449%

BOAREA
150 kvm

EL
750 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
00028

RUM
7 rok

GAS
758 kr / mån

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, V/A, bredband
basutbud, trappstäd,
fastighetstillsyn

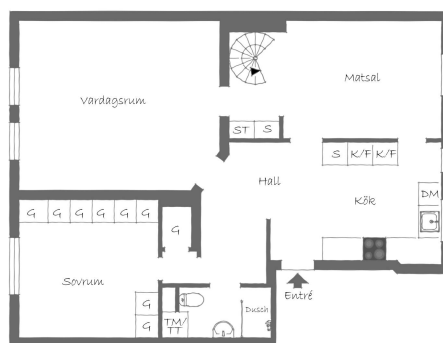
VÅNING
3+4

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
1 508 kr / mån

HISS
Nej,

Wrede

Plan 1



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Titti Johansson
Fastighetsmäklare & Managing Partner
titti.j@wrede.se
070-464 86 97
Anna Malmros
Fastighetsmäklare
anna.m@wrede.se
070-317 72 35