

Wrede

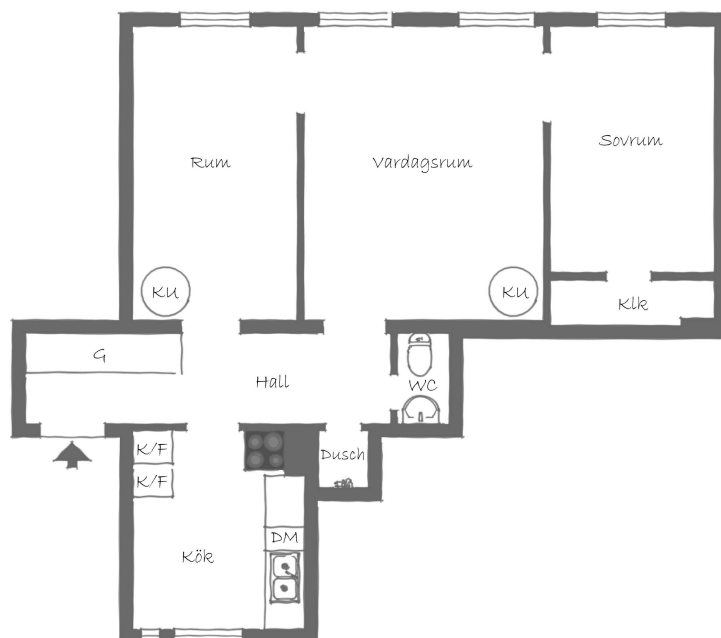


HÖGT OCH LJUST PÅ LUNTMAKARGATAN

Synnerligen smakfull våning om 84 kvm i klassisk sekelskiftesfastighet, där vackra originaldetaljer harmonierar med moderna inslag. Hemmet stoltserar med väl bevarade attribut såsom magnifika takstuckaturer, två vackra kakelugnar och speglade pardörrar. Denna väldisponerade våning ger härligt ljusinsläpp från två väderstreck, samt en mycket imponerande takhöjd om ca 3,10 m. Våningen ligger högt på fyra av fem trappor. Sammantaget två rymliga sällskapsrum, stort välutrustat kök, generöst sovrum med klädkammare och en inbjudande hall med platsbyggda garderober. Det centrala läget lockar med absolut närhet till såväl kommunikationer som flertalet skolor, restauranger och caféer. Välkommen till detta trivsamma hem i nyrenoverad förening.

ADRESS	PRIS	UPPLÅTELSEFORM	FÖRENING
Luntnakargatan 67	7 800 000 kr / bud	Bostadsrätt - Lägenhet	BRF Sjökattn 20
OMRÅDE	AVGIFT	ANDEL I FÖRENINGEN	
Vasastan	3 744 kr / mån	4.84 %	
BOAREA	EL	LÄGENHETSNUMMER	
84 kvm	300 kr / mån	627	
RUM	FÖRSÄKRING	INGÅR I AVGIFTEN	
3 rok	300 kr / mån	Värme, Vatten, Bredband (fiber).	
VÅNING	DRIFTSKOSTNADER	HISS	
4 av 5	TOTALT	Ja,	
	600 kr / mån		

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Anna Malmros
Fastighetsmäklare
anna.m@wrede.se
070-317 72 35