

# Wrede



## LJUS TVÅA PÅ VICKERGATAN

Lugnt och tyst belägen på eftertraktade Vickergatan återfinnes denna trivsamma och väldisponerade tvåa om 41 kvm. Hall med bra förvaring. Fräscht, helkaklat badrum i vitt med mörkgråa golvplattor i sten från 2016. Sovrum och sällskapsrum i fil med vackra trägolv, högt i tak och stora fönsterpartier. I köket har originalskåp bevarats med fina 30-talsdetaljer, såsom luckor och handtag. Fastigheten ligger i nära anslutning till Årstaviken, med all tänkbar service bara ett stenkast bort. En mycket välskött fastighet; grön och lummig innergård med gemensamma odlingsrutor för blommor och grönsaker. Välkommen till en förening med god och stabil ekonomi.

ADRESS  
Vickergatan 5

OMRÅDE  
Södermalm

BOAREA  
41 kvm

RUM  
2 rok

VÅNING  
2/3

PRIS  
2 900 000 kr / bud

AVGIFT  
2 586 kr / mån

FÖRSÄKRING  
277 kr / mån

DRIFTKOSTNADER TOTALT  
277 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM  
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN  
0.20581%

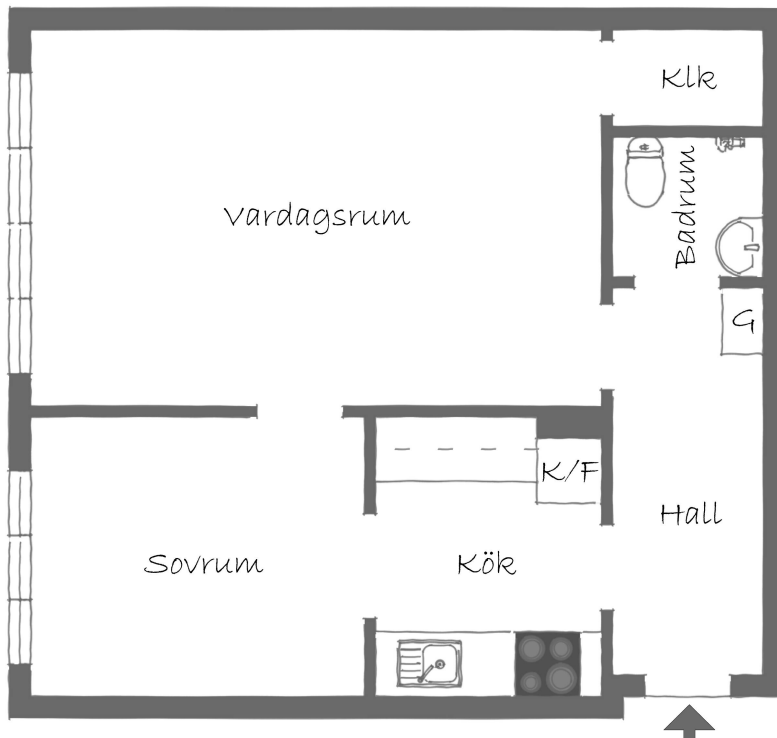
LÄGENHETSNUMMER  
99-2029-1-17

INGÅR I AVGIFTEN  
Värme, vatten, el, kabel-TV och  
Bredband 100 Mbit/s

HISS  
Nej,

FÖRENING  
HSB:s Bostadsrättsförening Axet i  
Stockholm

# Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT  
Harald Ericsson  
Fastighetsmäklare & Managing Partner  
harald@wrede.se  
072-166 10 30  
Anna Malmros  
Fastighetsmäklare  
anna.m@wrede.se  
070-317 72 35