

Wrede



HÖRNVÅNING MED FEM KAKELUGNAR I FASTIGHET FRÅN 1894

Vackert bevarad sekelskiftesvåning med 3,20 m i tak, fem kakelugnar, stora sällskapsytor, tre till fyra sovrum, rymligt badrum samt gästwc. Centralt belägen mot lugn gata med nästan ingen trafik. Stilenligt kök med gott om arbetsytor och förvaring samt stor matplats för 8-10 personer. Bevarade tidstypiska detaljer som takstuckatur i samtliga rum, fyra dubbeldörrar i sällskapsdelarna samt takrosetter. Kakelugn i vardagsrum behöver tätas, övriga är plomberade. Mycket centralt läge men ändå lugnt. Lågt belånad förening i välskött fastighet från 1894.

ADRESS
Luntmakargatan 12

PRIS
10 800 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Oxögat 11

OMRÅDE
Norrmalm

AVGIFT
6 472 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
7.341%

BOAREA
136 kvm

EL
320 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
00002

RUM
5 rok

FÖRSÄKRING
388 kr / mån

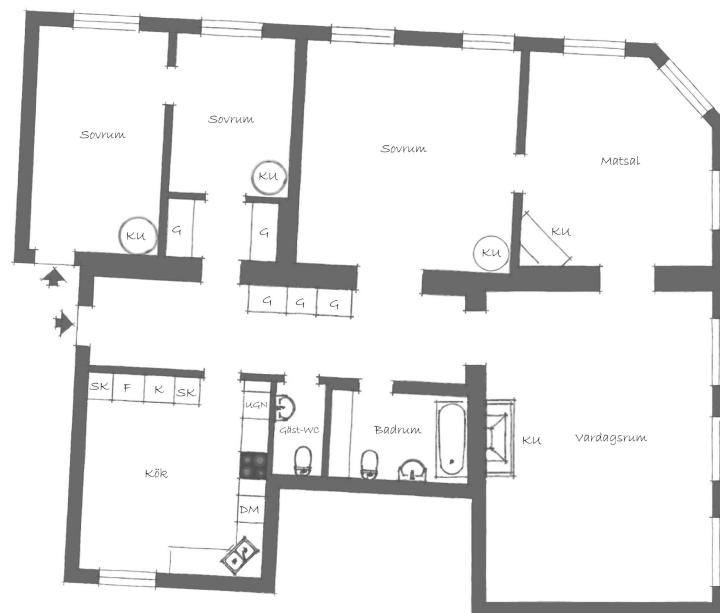
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten

VÅNING
1

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
708 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Mats Lagerkvist
Fastighetsmäklare
mats@wrede.se
076-190 82 00