

Wrede



SMAKFULLT RENOVERAD VÅNING MED BALKONG OCH ÖPPEN SPIS

I välkött fastighet anno 1924 återfinnes denna smakfullt renoverade våning. Våningen välkomnar med en härlig möblerbar innerhall med vackert vitputsad öppen spis, platsbyggd förvaring, påkostad ljussättning, inbyggt Sonossystem med högtalare i de flesta rummen, sober färgsättning och intilliggande gästtoalett. Generöst kök med dubbla ljusinsläpp, snickerier i vitt med bänkskiva och köksö i Carrara marmor och med plats för stora middagsmöten. Intill köket återfinnes det vackra sällskapsrummet, med samma fina ljussättning och med utgång till balkong mot charmig innergård. Två bra sovrum, dressingroom samt exklusivt badrum med snickerier i mörkt trä, dusch, badkar och tvättpelare. Mycket välkött fastighet från 1924 och skuldfri förening. Garage i fastigheten.

ADRESS
Banérgatan 41

PRIS
11 750 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
BRF Furiren 3

OMRÅDE
Östermalm

AVGIFT
3 725 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
3,597%

BOAREA
103 kvm

EL
700 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
25

RUM
3 rok

FÖRSÄKRING
250 kr / mån

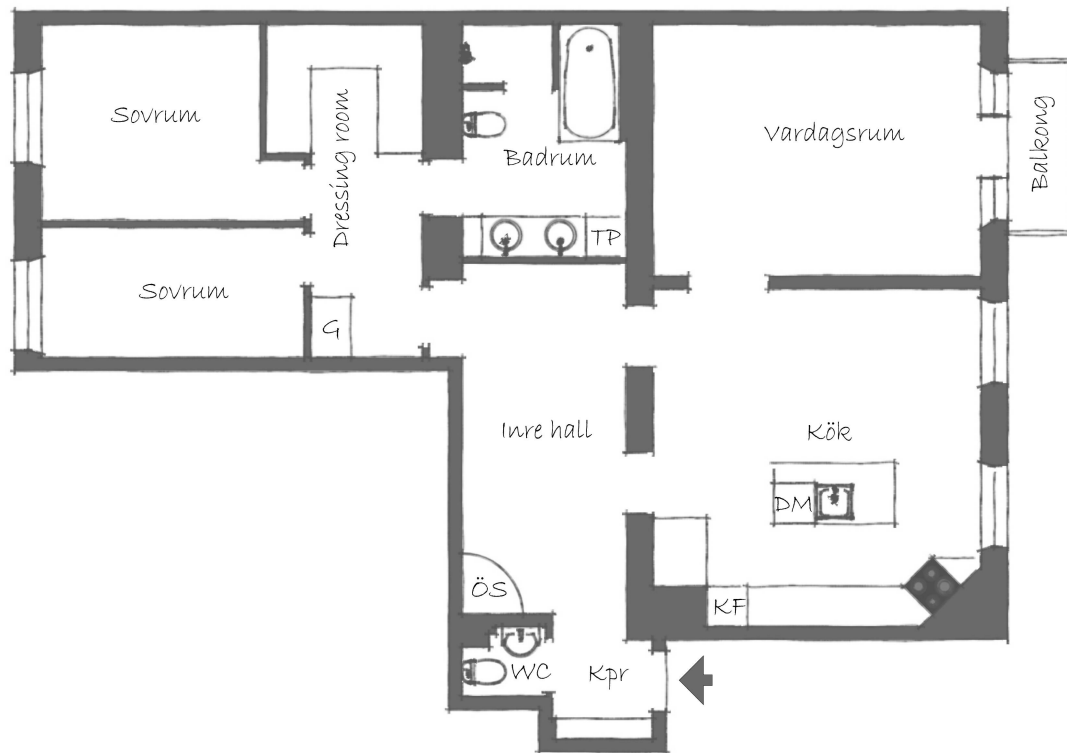
INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, och
Comhem Silver, Bredband
via Fiber

VÅNING
2

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
950 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Cecilia Theutenberg
Fastighetsmäklare & Ek. mag.
cecilia@wrede.se
070-546 00 00
Therese Akhtarzand
Fastighetsmäklare
therese.a@wrede.se
070-840 00 25