

Wrede



HÖGST UPP I LJUST OCH VACKERT VÄSTERLÄGE

Högt och ljust ligger denna vackra våning i en mycket ståtlig byggnad från början av förra seklet. Adressen är Hantverkargatan men ligger på hörna där största delen av lägenheten vänder sig mot St Eriksgatan, och tack vare sitt höga läge bjuds det på sjöglimt mot Riddarfjärden och Västerbron. Från de vackra burspråken i sydväst och väst fylls lägenheten med ett härligt ljus över takåsarna och himlen blir likt ett skådespel i solnedgång. Det finns två ingångar till våningen varav den ena leder till en egen avdelning med sovrum, WC och dusch. Våningens karaktär är från i början av förra seklet men har genomgått en ordentlig uppfräschning och modernisering under senaste åren. I vardagsrum och kök ligger en nyslipad fiskbensparkett i ek och utöver i stora delar av våningen ligger ett klassiskt golv av furuplank, även det nyslipat. I sovrumsdelen har en heltäckande matta lagts över furugolvet. Köket har handmålade fronter från snickeri, bänkskivor av granit och Spisen är från Falcon.

ADRESS
Hantverkargatan 77

OMRÅDE
Kungsholmen

BOAREA
151 kvm

RUM
5 rok

VÅNING
5

PRIS
13 500 000 kr / bud

AVGIFT
6 652 kr / mån

EL
500 kr / mån

DRIFTSKOSTNADER TOTALT
500 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
5.04864%

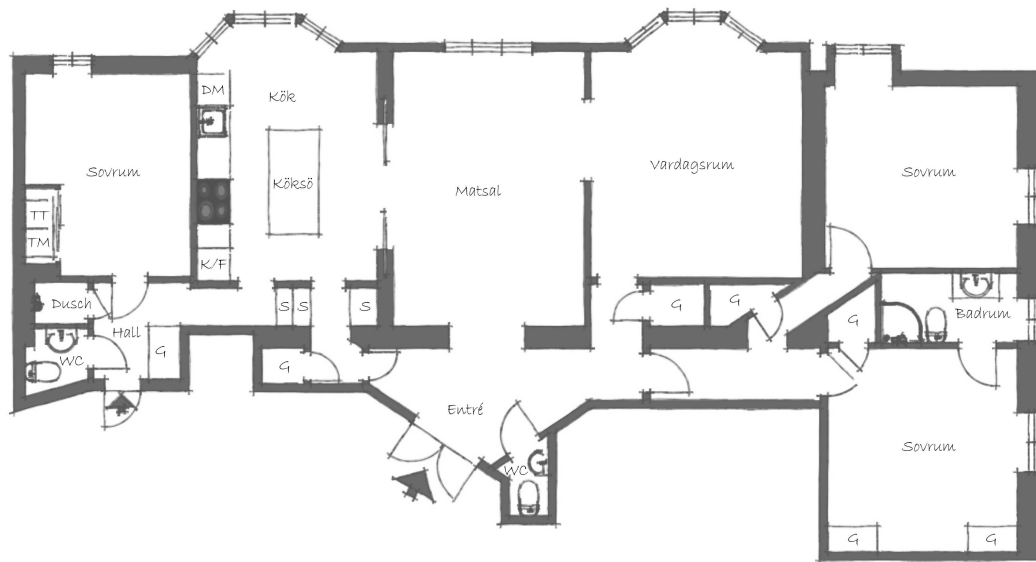
LÄGENHETSNUMMER
19

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV, Bredband

HISS
Ja,

FÖRENING
HSB Brf Hantverkaren 209

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Elisabeth Eldh
Fastighetsmäklare
elisabeth@wrede.se
070-753 48 60