

Wrede



VINDSVÅNING I TOPPSKICK

Välkommen till denna ljusa och oerhört väldisponerade vindsvåning i toppskick om totalt 158 kvm golvyta, varav 154 kvm boarea (enligt uppmätning). Eget våningsplan och med hiss direkt in i hallen. Våningen totalrenoverades under 2018 med genomgående stilrena och exklusiva materialval. Insynsskyddad terrass i syd/öst med fri utsikt, fin öppen eldstad mellan kök och sällskapsrum och optimal planlösning för familjen, med de tre sovrummen och två badrummen separat från de sociala ytorna. Idealiskt läge på Grevgatan med direkt närhet till Karlaplan och Fältöverstens stora utbud samt en kort promenad till vattnet vid Djurgårdsbron. Mycket välskött fastighet och lågt belånad, stabil förening. Hushållsel ingår i avgiften.

ADRESS
Grevgatan 54

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA | BIAREA
154 kvm | 4 kvm

RUM
4 rok

VÅNING
5 av 5

PRIS
21 500 000 kr / bud

AVGIFT
7 575 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
13.12340%

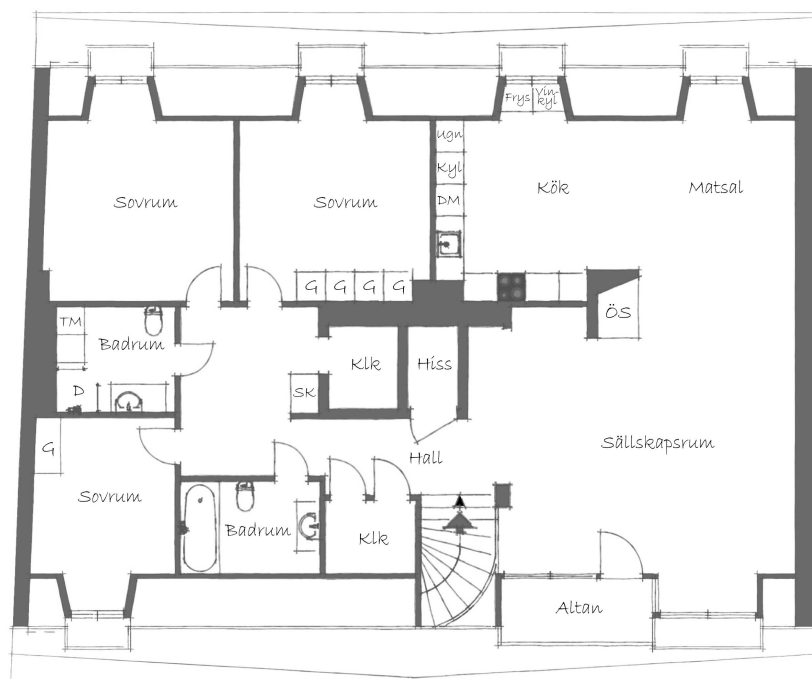
LÄGENHETSNUMMER
11/1501

INGÅR I AVGIFTEN
VA, värme, hushålls-el, bredband,
kabel TV basutbud

HISS
Ja, Hiss in i lägenheten

FÖRENING
Brf Greven 3

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Titti Johansson
Fastighetsmäklare & Managing Partner
titti.j@wrede.se
070-464 86 97
Anna Ellingsen Barron
Mäklarassistent
anna@wrede.se
073-503 33 03