

Wrede



SYDVÄSTLÄGE OCH UTSIKT ÖVER RIDDARFJÄRDEN

På högt och soligt läge ligger denna vackra våning med stora fönster och fönsterdörrar ut mot både en grönskande natur och Riddarfjärdens glittrande blå vatten. Föreningens hus ligger högst uppe på en kulle och ger därför en liten distans till Norr Mälarstrand men bjuder på lika vacker utsikt. Våningen ligger på plan 2 men höjdskillnaden gör att det upplevs mer som plan 3-4. Våningen har en bruten hörna med en mycket vacker fransk balkong helt utan insyn och bjuder på vacker eftermiddagssol. Kök och vardagsrum är i öppen planlösning med generösa ytor och har fyra stora vackra fönster mot Riddarfjärden i söder.

ADRESS
Norr Mälarstrand 80

PRIS
15 050 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Gökungen I

OMRÅDE
Kungsholmen

AVGIFT
6 506 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
5.843200%

BOAREA
167 kvm

EL
450 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
00028

RUM
6 rok

GAS
250 kr / mån

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten,

VÅNING
2

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
700 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK [WREDE.SE](http://wrede.se)

KONTAKT
Elisabeth Eldh
Fastighetsmäklare
elisabeth@wrede.se
070-753 48 60