



FANTASTISK UTSIKT OCH INSYNSSKYDDAT LÄGE

Stora och lilla Värtan i 180 graders vinkel och med en fantastisk utsikt hela året om! Längst fram mot Strandvägen ligger denna trevliga lägenhet utan något trappsteg från entrén men ett våningsplan upp mot vattnet, helt insynsskyddad. Läget är oslagbart vackert och bjuder in till långa promenader men också bekvämt med sin närhet till Centrum, pendeltåg och även pendelbåt från Ekudden. Denna vackra lägenhet har nyligen renoverats med genomgående ljus interiör, ekparkett och ett helt nytt kök från IKEA med nya maskiner och inredning. Den generösa balkongen ger plats till både vilstolar och matgrupp och är ett extra rum stor del av året. Kök och vardagsrum är i öppen planlösning och baktill mot gården ligger sovrummen med grönska utanför fönstren. Två generösa badrum finns i lägenheten, ett med dusch och det andra med badkar och plats för tvätt- o torkmaskin.

ADRESS
Auravägen 2B

OMRÅDE
Djursholm

BOAREA
83 kvm

RUM
3 rok

VÅNING
I

PRIS
9 600 000 kr / bud

AVGIFT
4 508 kr / mån

EL
300 kr / mån

DRIFTKOSTNADER TOTALT
300 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
9.894%

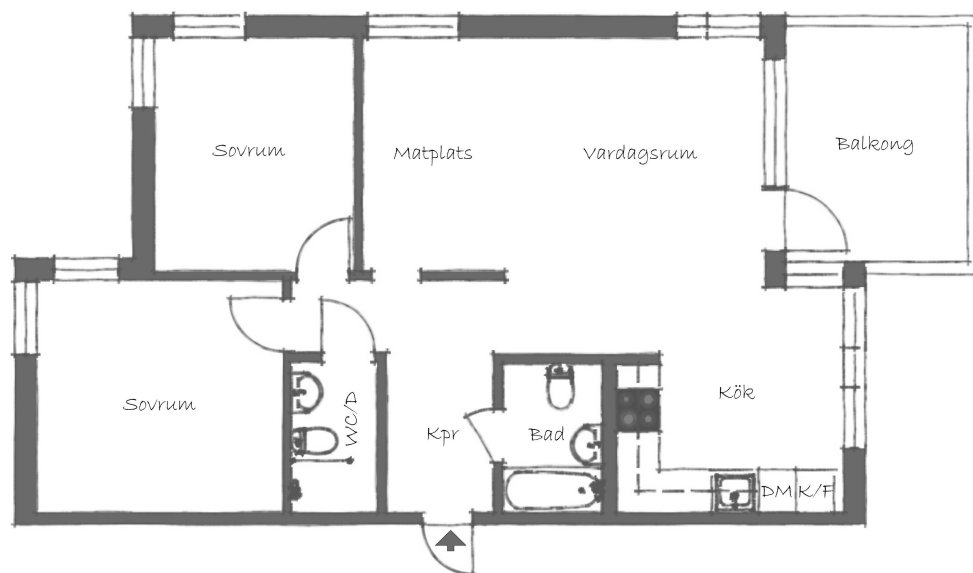
LÄGENHETSNUMMER
210

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV, Garage

HISS
Nej,

FÖRENING
BRF UTSIKTEN I DJURSHOLM

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Elisabeth Eldh
Fastighetsmäklare
elisabeth@wrede.se
070-753 48 60