



RENOVERINGSCHANS I HÄRLIGA KVARTER

Högt och fritt med härligt öppen utsikt över Riddarfjärden och stadshuset, ligger denna ljusa och väldisponerade vindsvåning om totalt 138 kvm golvyta fördelad på två till tre möjliga sovrum, stort sällskapsrum med matsal i öppen planlösning samt kök med matplats och fantastisk terrass i söderläge. Imponerande takhöjd om ca 4m tillnock. Ett unikt tillfälle att sätta sin egen prägel på denna fantastiska vindsvåning. Centralt belägen med direkt närhet till stadsdelens alla utbud av butiker, kommunikationer, restauranger och caféer. Välskött fastighet och förening med mycket god ekonomi.

ADRESS
Hornsgatan 51

PRIS
11 500 000 kr / bud

ANDEL I FÖRENINGEN
5.77600%

OMRÅDE
Södermalm

AVGIFT
4 218 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
00018

BOAREA | BIAREA
133 kvm | 5 kvm

EL
567 kr / mån

INGÅR I AVGIFTEN
V/A, vatten, kabel-TV basutbud

RUM
4 rok

DRIFTSKOSTNADER TOTALT
567 kr / mån

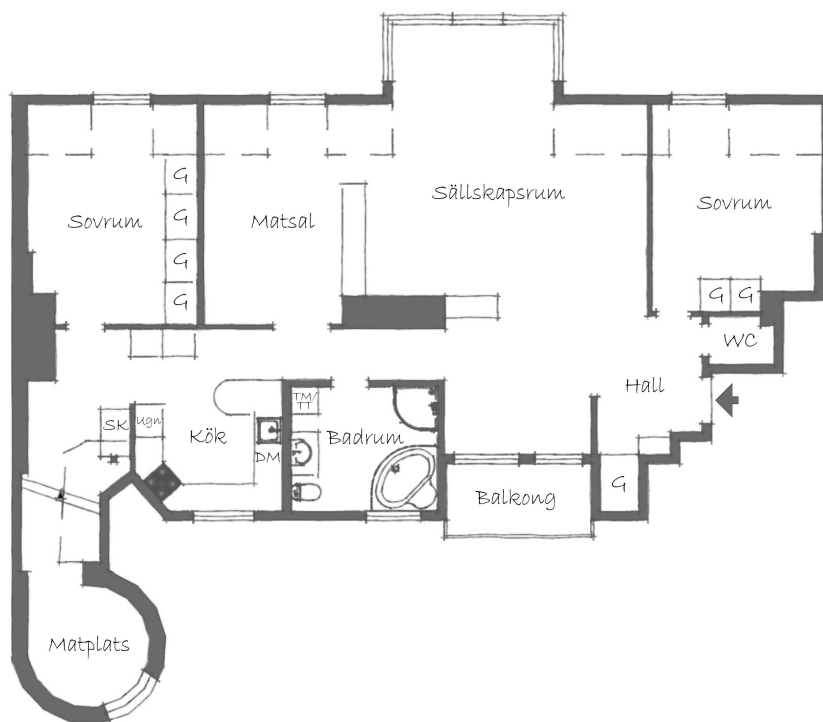
HISS
Ja, Hiss till våning 5

VÅNING
6 av 6

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Råttan 9

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Titti Johansson
Fastighetsmäklare & Managing Partner
titti.j@wrede.se
070-464 86 97
Anna Ellingsen Barron
Mäklarassistent
anna@wrede.se
073-503 33 03