



UNIKT PENTHOUSE MOT RIDDARFJÄRDEN

Högst upp i huset finns detta unika penthouse med magnifik och vid utsikt över såväl Riddarfjärden, Marieberg som Mariaberget och Söders höjder. Våningen består av två plan med fyra sovrum och stora sällskapsutrymmen. Dessutom två kungsbalkonger i tre väderstreck på entréplan och tre terrasser på övre plan. Fiskbensmönstrad ekparkett, stor öppen spis med kalkstensomfattning och flera andra vackra detaljer finns bevarade i denna fantastiska bostad. Stabil och lågt belånad bostadsrättsförening i välhållen och vacker fastighet byggd 1931, ritad av arkitekt TE Lindberg. Våningen har visst upprustningsbehov.

ADRESS
Norr Mälarstrand 54

PRIS
23 000 000 kr / bud

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

FÖRENING
Brf Fågelbäret I

OMRÅDE
Kungsholmen

AVGIFT
11 861 kr / mån

ANDEL I FÖRENINGEN
10.7520%

BOAREA
232 kvm

EL
250 kr / mån

LÄGENHETSNUMMER
18

RUM
7 rok

FÖRSÄKRING
220 kr / mån

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, Vatten, Kabel-TV

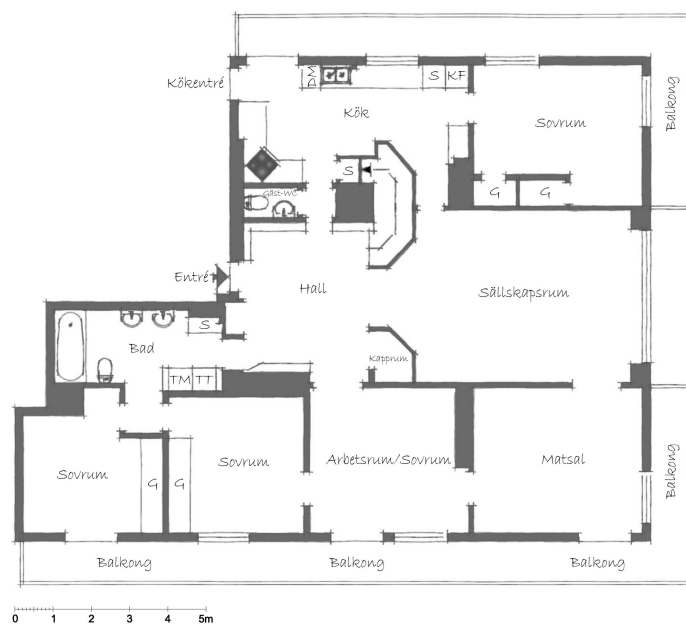
VÅNING
7 och 8

DRIFTSKOSTNADER
TOTALT
470 kr / mån

HISS
Ja,

Wrede

Entréplan 7 tr



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT

Titti Enander
Fastighetsmäklare
titti@wrede.se
070-810 49 41

Harald Ericsson
Fastighetsmäklare & Managing Partner
harald@wrede.se
072-166 10 30