

Wrede



CHARMERANDE "MINI-2A"

Med rofylt läge på Nybrogatans övre del återfinns vacker nyklassicistisk fastighet i vilken denna synnerligen yteffektiva "mini-2a" om 35 kvm utgör ett härligt boende. Rymligt vardagsrum med gott om plats för matplats och sittgrupp vetter med stora fönster mot skyddad grönskande trädgård. Mot gård följer även utmärkt sovrum med hel garderobsvägg och plats för dubbelsäng om 160 cm. Hallen är i sin tur stor nog att rymma integrerad kökslösning och angränsar även mot badrum med badkar. Sammantaget stora funktioner på liten yta. Den lummiga högt belägna gården ovan Tyskbagarberget mellan huskropparna ger i sin tur i det närmaste townhouse-känsla. Välkommen till mycket stabil och skuldfri förening med låg avgift på eftertraktade Nybrogatan och dess absoluta närhet till allt staden har att erbjuda.

ADRESS
Nybrogatan 70, 4 tr

OMRÅDE
Östermalm

BOAREA
35 kvm

RUM
2 rok

VÅNING
4 av 6

PRIS
Pris på förfrågan

AVGIFT
973 kr / mån

UPPLÅTELSEFORM
Bostadsrätt - Lägenhet

ANDEL I FÖRENINGEN
0.29089%

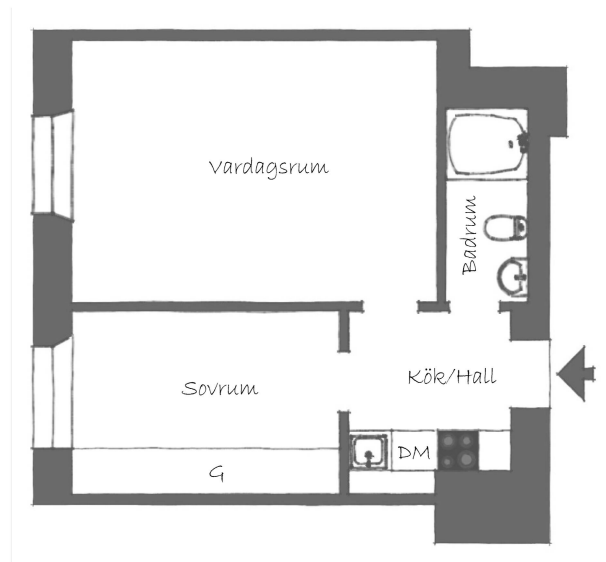
LÄGENHETSNUMMER
82

INGÅR I AVGIFTEN
Värme, VA, Kabel-TV

HISS
Ja,

FÖRENING
HSB BRF Båvern i Stockholm

Wrede



FÖR FRÅGOR OCH MER INFORMATION BESÖK WREDE.SE

KONTAKT
Johan Derelöv
Fastighetsmäklare & Managing Partner
johan@wrede.se
072-166 10 20